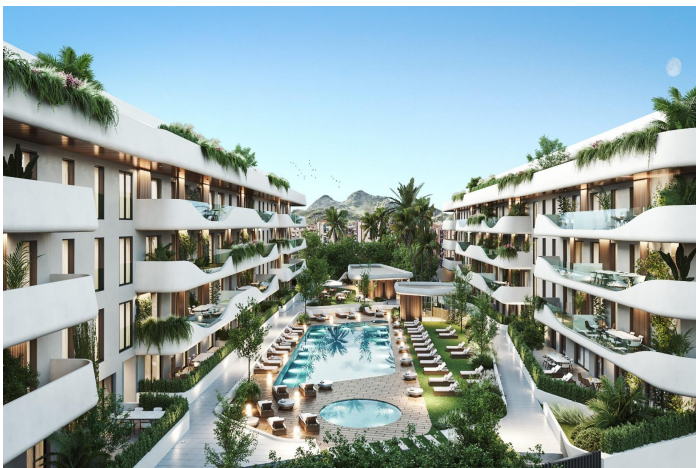




# Takvåning till salu i Marbella

1 150 000 €

Referens: SP0416 Sovrum: 3 Badrum: 2 Bygga: 126m<sup>2</sup> Terrass: 71m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella (town)

LYXLÄGENHETER I SAN PEDRO DE ALCÁNTARA&#13;&#13;Exklusivt komplex med lyxlägenheter. Lägenheter och takvåningar med 2 till 4 sovrum, med rymliga interiörer på upp till 195 m2 och fantastiska terrasser på upp till 189 m2. Luftkonditionering med aerotermisk uppvärmning, utrustade kök, inbyggda garderober, generösa omklädningsrum, rymliga sovrum med fönster från golv till tak som leder till terrasserna, så att ditt nya hem kommer att översvämmas av Medelhavsljus. Bostäder som kombinerar lyx och funktionalitet, vilket är ett exempel på excellens och en hälsosam, avslappnad livsstil. &#13;&#13;De gemensamma utrymmena är en fröjd för själen: lummiga trädgårdar, coworking space, laddningsstationer för elfordon, uppvärmd inomhuspool, saltvattenpool utomhus samt fullt utrustat gym och spa. Helt inhägnat komplex med säkerhetsingång och kontrollpunkt.&#13;&#13;Avundsvärt läge intill den palmkantade strandpromenaden och inom gångavstånd till kuststaden San Pedro de Alcántara och dess breda utbud av bekvämligheter. Mycket nära Puerto Banús och Marbellas Golden Mile. Enkel tillgång till motorvägen, med Malaga flygplats bara 40 minuter bort. &#13;&#13;Tänk dig att vakna på morgonen och ta en lugn promenad för att se soluppgången över Medelhavet. Medeltemperatur på 20°C och över 300 soldagar per år. Att vakna upp till varmt medelhavssolsken nästan varje dag på året... Vad mer kan man önska?&#13;&#13;&#13;929



## Funktioner:

### Funktioner

Gym

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space

Near Childrens Parks

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Beach: 1000 Meters

Useable Build Space: 89 Msq.

Double Bedrooms: 3

Near Trees

Heating: Yes

Elevator/Lift

Terrace: 71 Msq.

### Energikärll

B

### CO2 -utsläppsgradering

B