



# Villa détachée à vendre à Benahavís

8 488 653 €

Référence: SP0408 Chambres: 4 Bain: 5 Terrain: 1 215m<sup>2</sup> Construite: 733m<sup>2</sup> Terrasse: 200m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís (town)

UN PARADIS DE LUXE ET D'ÉLÉGANCE INSPIRÉ PAR AUTOMOBILI LAMBORGHINI&#13;&#13;Communauté résidentielle exclusive de 53 villas de luxe, dont le design s'inspire des automobiles Lamborghini. Communauté fermée avec sécurité privée 24 heures sur 24 et 7 jours sur 7. Les villas de luxe ont été soigneusement construites sur différents niveaux dans les collines pour profiter de vues à couper le souffle et d'une intimité totale. &#13;&#13;Des fenêtres du sol au plafond qui permettent à la chaude lumière méditerranéenne d'inonder chaque coin de votre nouvelle maison, ainsi que de profiter de vues panoramiques à couper le souffle sur la mer Méditerranée. Vous pouvez choisir le type de villa qui correspond le mieux à vos goûts et à vos besoins. &#13;&#13;La Villa Zafiro, raffinée, élégante et sophistiquée, dont les 4 niveaux s'appuient délicatement sur le flanc de la colline. Elle dispose de 5 chambres, d'une cave à vin, d'une salle polyvalente et d'une piscine privée. Ou encore la Villa Esmeralda, avec 4 chambres et de magnifiques jardins en terrasse, ainsi qu'un espace piscine exclusif, un sauna et un hammam, et une salle de cinéma au sous-sol. &#13;&#13;Le lotissement est situé au cœur de Benahavís, le joyau de la Costa del Sol, et à seulement 15 minutes en voiture de Marbella, une ville dynamique qui abrite des clubs, des restaurants et des hôtels élégants, ainsi que des zones commerciales, des marinas exclusives, des clubs de golf et des plages magnifiques.&#13;&#13;Excellentes communications par l'autoroute et à seulement 50 minutes de l'aéroport de Malaga. Avec plus de 320 jours de soleil par an et une température moyenne annuelle de 20°C, vous profiterez du style de vie méditerranéen tout au long de l'année. Imaginez que vous vous réveillez le matin et que vous regardez le soleil se lever sur la Méditerranée depuis votre élégante villa, avec tout le luxe et le confort, que pourriez-vous désirer de plus ?&#13;&#13;&#13;929



## Spécification:

### Caractéristiques

Views: Sea  
Private pool  
Parking - Space  
Location: Urbanisation  
Useable Build Space: 580 Msq.  
Near schools  
Near Commercial Center  
Solarium: Yes  
Beach: 4000 Meters  
Gated  
Storage / Trastero  
Heating: Yes, Air Conditioning: Yes  
garden  
Near Trees  
Terrace: 200 Msq.  
Under-Build / Basement  
Double Bedrooms: 4  
Elevator/Lift  
Number of Parking Spaces: 2

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B