



# Frakoblet villa til salg i Benahavís

10.863.607 €

Reference: SP0409   Soveværelser: 5   Badeværelser: 6   Grundstørrelse: 1.520m<sup>2</sup>   Byg Størrelse: 903m<sup>2</sup>   Terrasse: 200m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís (town)

ET PARADIS AF LUKSUS OG ELEGANCE INSPIRERET AF AUTOMOBILI LAMBORGHINI&#13;&#13;Eksklusivt boligområde med 53 luksusvillaer, hvis design er inspireret af Lamborghini-biler. Indhegnet område med førsteklasses 24/7 privat sikkerhed. Luksusvillaer omhyggeligt bygget på forskellige niveauer i bakkerne for at nyde en betagende udsigt såvel som totalt privatliv. &#13;&#13;Vinduer fra gulv til loft lader det varme middelhavsllys gennemstrømme hvert hjørne af dit nye hjem, og du kan nyde en betagende panoramaudsigt over Middelhavet. Du kan vælge den type villa, der passer bedst til din smag og dine behov. &#13;&#13;Villa Zafiro, raffineret, elegant og sofistikeret, hvis 4 niveauer ligger blidt på bjergskrånningen. Den har 5 soveværelser, en vinkælder, et multifunktionsrum og en privat swimmingpool. Eller Villa Esmeralda med 4 soveværelser og storslåede terrasserede haver samt et eksklusivt poolområde, sauna og dampbad og biograftrum i kælderen. &#13;&#13;Boligkomplekset ligger i hjertet af Benahavís, Costa del Sols juvel, og kun 15 minutters kørsel fra Marbella, en dynamisk by med elegante klubber, restauranter og hoteller samt shoppingområder, eksklusive marinaer, golfklubber og fantastiske strande.&#13;&#13;Fremragende kommunikation via motorvej og kun 50 minutter fra Malaga lufthavn. Med mere end 320 solskinsdage om året og en gennemsnitlig årstemperatur på 20°C kan du nyde middelhavstilen hele året rundt. Forestil dig at vågne op om morgenen og se solopgangen over Middelhavet fra din elegante villa med al luksus og komfort, hvad mere kan du ønske dig?&#13;&#13;&#13;929



## Funktioner:

### Funktioner

Views: Sea

Private pool

Parking - Space

Near schools

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Beach: 4000 Meters

Gated

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes

garden

Near Trees

Terrace: 200 Msq.

Under-Build / Basement

Double Bedrooms: 5

Elevator/Lift

Number of Parking Spaces: 2

Location: Rural, Urbanisation

Useable Build Space: 700 Msq.

### Energi rating

B

### CO2 -emissionsklassificering

B