



## Villa / Chalet en venta en Benahavís

**10.863.607 €**

Referencia: SP0409 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 1.520m<sup>2</sup> Construido: 903m<sup>2</sup> Terraza: 200m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís (town)

UN PARAÍSO DE LUJO Y ELEGANCIA INSPIRADO EN AUTOMOBILI LAMBORGHINI Exclusiva comunidad residencial de 53 villas de lujo, don un diseño inspirado en los automóviles Lamborghini. Urbanización cerrada con seguridad privada premium 24/7. Villas de lujo cuidadosamente construidas a diferentes niveles en las colinas para disfrutar de unas impresionantes vistas así como de total privacidad. Ventanales de suelo a techo que permiten que la luz cálida del Mediterráneo inunde cada rincón de su nuevo hogar, así como disfrutar de unas impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo. Podrá elegir el tipo de villa que más se adapte a sus gustos y necesidades. Villa Zafiro, refinada, elegante y sofisticada, cuyos 4 niveles se asientan suavemente en la ladera. Cuenta con 5 dormitorios, bodega, sala polivalente, y piscina privada. O Villa Esmeralda, con 4 dormitorios y magníficos jardines en terrazas, así como una exclusiva zona de piscina, sauna y sala de vapor, y sala de cine en planta sótano. El residencial se encuentra en el corazón de Benahavís, la joya de la Costa del Sol, y a sólo 15 minutos en coche de Marbella, una dinámica ciudad que alberga elegantes clubes, restaurantes y hoteles, así como zonas comerciales, exclusivos puertos deportivos, clubes de golf e impresionantes playas. Excelentes comunicaciones por autovía, y a tan sólo 50 minutos del aeropuerto de Málaga. Con más de 320 días de sol al año, y una temperatura media anual de 20°C, disfrutará del estilo de vida mediterráneo durante todo el año. Imagina despertar por la mañana, y contemplar el amanecer sobre el Mediterráneo, desde su elegante villa con todo lujo de detalles y comodidades. ¿Qué más se puede desear?



## Características:

### Características

Views: Sea  
Private pool  
Parking - Space  
Near schools  
Near Commercial Center  
Solarium: Yes  
Beach: 4000 Meters  
Gated  
Heating: Yes, Air Conditioning: Yes  
garden  
Near Trees  
Terrace: 200 Msq.  
Under-Build / Basement  
Double Bedrooms: 5  
Elevator/Lift  
Number of Parking Spaces: 2  
Location: Rural, Urbanisation  
Useable Build Space: 700 Msq.

### Calificación energética

B

### Clasificación de emisión de CO2

B