



# Fristående villa till salu i Benahavís

10 863 607 €

Referens: SP0409 Sovrum: 5 Badrum: 6 Komplot: 1 520m<sup>2</sup> Bygga: 903m<sup>2</sup> Terrass: 200m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís (town)

ETT PARADIS AV LYX OCH ELEGANS INSPIRERAT AV AUTOMOBILI LAMBORGHINI&#13;&#13;Exklusivt bostadsområde med 53 lyxvillor, med en design inspirerad av Lamborghini-bilar. Gated community med premium 24/7 privat säkerhet. Lyxvillorna är noggrant byggda på olika nivåer i bergen för att njuta av hisnande utsikt och total avskildhet. &#13;&#13;Fönster från golv till tak låter det varma medelhavsljuset flöda in i varje hörn av ditt nya hem, samtidigt som du kan njuta av en hisnande panoramautsikt över Medelhavet. Du kan välja den typ av villa som bäst passar din smak och dina behov. &#13;&#13;Villa Zafiro, raffinerad, elegant och sofistikerad, vars 4 nivåer ligger mjukt på sluttningen. Den har 5 sovrum, en vinkällare, ett multifunktionellt rum och en privat pool. Eller Villa Esmeralda, med 4 sovrum och magnifika terrasserade trädgårdar, samt ett exklusivt poolområde, bastu och ångbastu, och biorum i källaren. &#13;&#13;Projektet ligger i hjärtat av Benahavís, juvelen på Costa del Sol, och bara 15 minuters bilresa från Marbella, en dynamisk stad som är hem för eleganta klubbar, restauranger och hotell, liksom shoppingområden, exklusiva marinor, golfklubbar och fantastiska stränder.&#13;&#13;Utmärkta kommunikationer via motorväg och bara 50 minuter från Malaga flygplats. Med mer än 320 soldagar per år och en genomsnittlig årstemperatur på 20°C kan du njuta av Medelhavets livsstil året runt. Tänk dig att vakna på morgonen och se soluppgången över Medelhavet från din eleganta villa med all lyx och komfort, vad mer kan du önska dig?&#13;&#13;&#13;929



## Funktioner:

### Funktioner

Views: Sea  
Private pool  
Parking - Space  
Near schools  
Near Commercial Center  
Solarium: Yes  
Beach: 4000 Meters  
Gated  
Heating: Yes, Air Conditioning: Yes  
garden  
Near Trees  
Terrace: 200 Msq.  
Under-Build / Basement  
Double Bedrooms: 5  
Elevator/Lift  
Number of Parking Spaces: 2  
Location: Rural, Urbanisation  
Useable Build Space: 700 Msq.

### Energikärll

B

### CO2 -utsläppsgradering

B