



# Takvåning till salu i Casares

1 021 000 €

Referens: N7439 Sovrum: 3 Badrum: 2 Bygga: 151m<sup>2</sup> Terrass: 116m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares (town)

NYBYGGT BOSTADSOMRÅDE I CASARES Nybyggt bostadsområde med 51 lägenheter och takvåningar med 2 och 3 sovrum, fördelade på 6 moderna kvarter i Casares, på Costa del Sol. Det är värt att betona att en av de viktigaste egenskaperna hos denna typ av byggnation är dess låga densitet. Ett litet antal enheter i ett stort område; tack vare denna exklusivitet har utvecklingen enheter med stora sovrum och terrasser, med en modern arkitektonisk design, visuellt mycket attraktiv, elegant, avkopplande och med noggranna finish, med gott om utrymme och utformad för att avnjutas hela tiden, med en noggrann orientering med imponerande utsikt. Alla lägenheter har en parkeringsplats och ett förråd. Gemensamma områden har en vuxenpool på nästan 160m<sup>2</sup>, SPA, gym och samarbetsområde. Njut av den fridfulla omgivningen och upplev privilegiet att bo på denna plats. Casares, på Costa del Sol, Malaga. Puerto Banus ligger 30 minuter bort, 35 minuter från Marbella, 10 minuter från marinan i Sotogrande. Beläget nära de magnifika stränderna i Tarifa i provinsen Cadiz. Några av de bästa golfbanorna ligger bara 10 minuter från utvecklingen. Vägkommunikationen är utmärkt och ansluter till N340 vid km 145 och är också väl ansluten till vägtullarna. Den internationella flygplatsen i Malaga och AVE-tågstationen ligger bara 1 timme bort och Gibraltars flygplats 25 minuter.



## Funktioner:

### Funktioner

Gym

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Parking - Space

Communal Pool

Beach: 2000 Meters

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

garden

Elevator/Lift

Useable Build Space: 125 Msq.

Terrace: 116 Msq.

### Energikärll

B

### CO2 -utsläppsgradering

B