



# Bungalow til salg i Marbella

1.345.000 €

Reference: N7445    Soveværelser: 4    Badeværelser: 4    Byg Størrelse: 252m<sup>2</sup>    Terrasse: 118m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella (town)

Indhegnet golfområde i forreste linje på bløde bakker i udkanten af Marbella. Boliger med 3 og 4 soveværelser med store vinduer og stue og køkken integreret i et åbent rum, der giver dig mulighed for at drage fordel af naturligt lys på alle tidspunkter af dagen. Terrassen er designet til at integrere naturen og havet i dine bedste øjeblikke. Omfattende grønne områder under hundredeårige fyrretræer, spa og fitnesscenter og 2 store swimmingpools med solarium til at nyde de utallige solskinstimer, som det sydlige Spanien har at byde på. Marbella betragtes som hovedstaden på den vestlige Costa del Sol. Badet af havet og beskyttet af bjergene, med pragtfulde og omfattende strande med roligt vand langs 27 km kystlinje, lystbådehavne, 21 golfbaner, hospital, strandbarer og et bredt gastronomisk tilbud, fra de typiske strandbarer og tapasbarer til de mest luksuriøse restauranter med Michelin-stjerner. Alt dette, sammen med mikroklimaet med 320 solskinsdage om året, gør Marbella til en af de mest eftertragtede destinationer at bo på i Spanien.



## Funktioner:

### Funktioner

Gymnastiksal

Useable Build Space: 160 Msq.

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Private pool

Key Ready

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Near Golf / Golf Resort Property

Gated

Storage / Trastero

Beach: 1200 Meters

Near Trees

Double Bedrooms: 4

Terrace: 118 Msq.

### Energi rating

B

### CO2 -emissionsklassificering

B