



## Penthouse à vendre à Estepona

564 000 €

Référence: N7413 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 102m<sup>2</sup> Terrasse: 79m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

URBANISATION PRIVÉE SUR LA COSTA DEL SOL À DEUX PAS D'ESTEPONA Complexe résidentiel fermé, idéal pour vivre. Développement de 41 maisons avec 1, 2 et 3 chambres à coucher, dans 2 bâtiments bas. Des appartements au rez-de-chaussée avec jardin, des appartements avec de grandes terrasses et des penthouses avec solarium privé sont disponibles. Avec des espaces paysagers, une piscine commune, un gymnase et une salle communautaire. L'orientation sud-est des maisons permet de profiter de la lumière naturelle et de l'impressionnant environnement marin de la côte méditerranéenne. Estepona est une enclave privilégiée de la Costa del Sol, avec une température annuelle moyenne de 19° et 320 jours de soleil par an. Plages de sable doré, terrains de golf et magnifiques jardins paysagers. La plage d'Arroyo Vaquero, longue de 2,5 km, n'est qu'à 5 minutes à pied. 30 terrains de golf dans un rayon de 20 km, et seulement 5 minutes en voiture du centre d'Estepona, avec un niveau élevé de culture, de loisirs et de gastronomie. Vous pourrez profiter de tout le confort et de tous les services dans l'un des endroits où la qualité de vie est la plus élevée d'Europe.



## Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Salle de sport	B	B
Location: Coastal, Urbanisation		
Beach: 700 Meters		
Views: Sea		
Parking - Space		
Near schools		
Communal Pool		
Near Commercial Center		
Solarium: Yes		
Gated		
Storage / Trastero		
Double Bedrooms: 3		
Heating: Yes, Air Conditioning: Yes		
Near Trees		
Useable Build Space: 88 Msq.		
Elevator/Lift		
Terrace: 79 Msq.		