

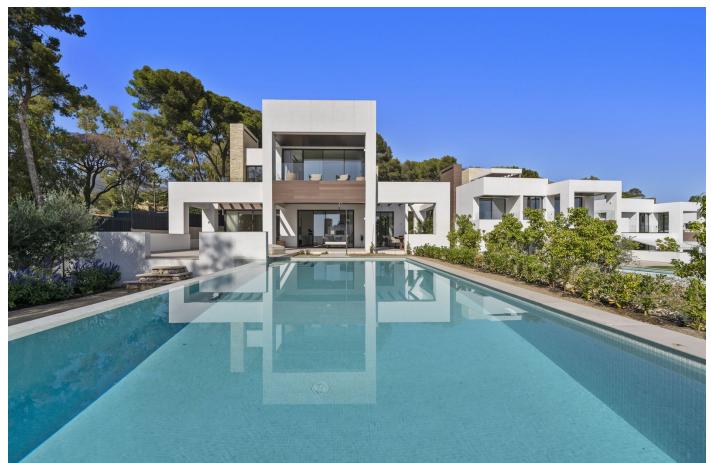


n.stigter@abracasabra.es

## Villa / Chalet en venta en Marbella

4.500.000 €

Referencia: R4441894 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 1.000m<sup>2</sup> Construido: 730m<sup>2</sup> Terraza: 225m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, The Golden Mile

Moderna villa de lujo de cualidades excepcionales se encuentra en una comunidad cerrada, que consta de sólo 12 villas, con guardias de seguridad las 24 horas y servicios de conserjería situado en un oasis verde en el borde de la famosa Milla de Oro y sólo unos pocos metros de la playa, a pocos minutos a pie del casco antiguo. Con una parcela de 1000m<sup>2</sup>, una superficie habitable total de 730m<sup>2</sup>, gran terraza de 225m<sup>2</sup> e incluye 5 dormitorios y 5 baños, un amplio salón, una cocina americana equipada con muebles y electrodomésticos de la más alta calidad, un ascensor privado que conecta cada nivel de la propiedad, cine, sauna y hammam, calefacción por suelo radiante, un solarium en la azotea con hermosas vistas hacia el mar y garaje privado para 2 coches + 2 plazas de aparcamiento. Tanto el jardín como la piscina serán mantenidos centralmente por la comunidad para un estilo de vida sin preocupaciones. La construcción de la villa está terminada.



## Características:

Características	Orientación	Puntos de vista
Terraza	Sureste	Mar
Elevar		Montaña
Transporte cercano		Jardín
Terraza		Piscina
Trastero		
Baño privado		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Jacuzzi		
Apartamento para invitados		
Gimnasia		
Domotica		
Solárium		
Sauna		
Sótano		
Alojamiento del personal		
Configuración	Condición	Piscina
Cerca del golf	Renovado Recientemente	Private
Cerca del puerto	Excellent	Children`s Pool
Urbanización	Reformado Recientemente	
Cerca de las tiendas		
Cerca de las escuelas		
Cerca del mar		
Cerca de la ciudad		
Cerca del bosque		
Ciudad		
Cerca de Marina		
Muebles	Cocina	Jardín
Completamente Amueblada	Fully Fitted	Comunal
Seguridad	Estacionamiento	Categoría
Complejo cerrado	Underground	Reducido
Seguridad de 24 horas	Cochera	Casas de vacaciones
	Private	Inversión
	Open	Lujoso
	More Than One	Reventa
	Covered	Negociar
	Calle	Barato
		Contemporáneo
		Golf