



Apartamento en planta media en venta en Rincón de la Victoria

475.000 €

Referencia: R5294824 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 95m² Terraza: 11m²





Costa del Sol East, Torre de Benagalbón

GRAN OPORTUNIDAD PRIMERA LINEA DE PLAYA Piso situado frente al paseo marítimo, en una urbanización privada con piscina, pista de tenis y zona infantil, en un entorno residencial tranquilo y familiar, ideal para disfrutar del mar durante todo el año. La vivienda se encuentra en Calle Albón, Torre de Benagalbón, una de las zonas más demandadas del litoral oriental de Málaga por su calidad de vida y su ambiente consolidado. A pocos metros se sitúa la parada de autobús con conexión directa a Rincón de la Victoria, una alternativa muy cómoda, especialmente en verano, para desplazarse sin necesidad de utilizar el coche. Terraza con vistas abiertas al mar Ubicada en segunda planta con ascensor, la vivienda destaca por su terraza con vistas despejadas al mar, accesible desde el salón, perfecta para disfrutar del clima de la Costa del Sol durante todo el año. **Distribución y características** La propiedad ofrece una distribución cómoda y bien proporcionada: Salón-comedor con salida a la terraza 3 dormitorios 2 baños completos Plaza de estacionamiento incluida **Estado:** vivienda para reformar, ideal para personalizarla al gusto o como inversión en una ubicación privilegiada frente al mar. **Urbanización y entorno** El residencial dispone de piscina comunitaria, pista de tenis y zona infantil, en un conjunto bien mantenido y tranquilo. Actualmente, la fachada del edificio se encuentra en proceso de repintado, lo que supone una mejora adicional del conjunto. **Ubicación** Torre de Benagalbón ofrece acceso directo al paseo marítimo, playa, servicios, restaurantes y transporte público, combinando tranquilidad residencial con comodidad y cercanía al mar. Una ubicación ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión, gracias a su excelente situación y potencial de revalorización tras reforma.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Elevar	Sureste	Aire acondicionado
Transporte cercano		
Terraza		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Cerca de la iglesia		
Pista de tenis		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Mar	Junto a la playa	Necesita Reformas
Montaña	Urbanización	
Piscina	Cerca de las tiendas	
Calle	Cerca del mar	
Playa	Cerca de la ciudad	
	Frente a la playa	
	Complejo de playa de primera línea	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Opcional	Parcialmente equipado
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Sistema de alarmas	Private
	Teléfono de entrada	Calle
Utilidades	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Frente a la playa	
Teléfono		