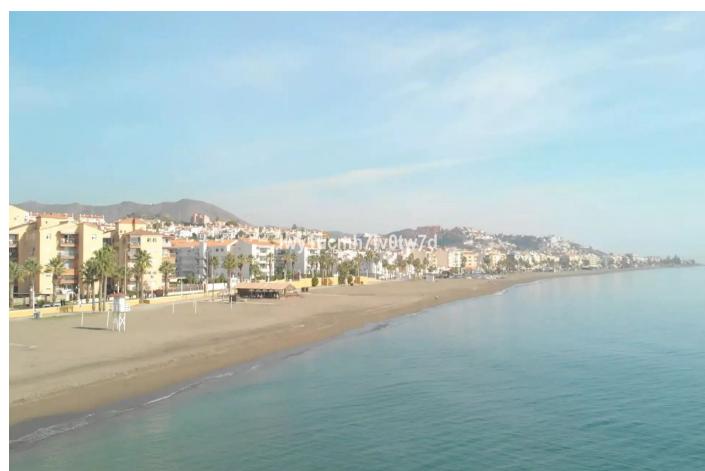




## Adosada en venta en Rincón de la Victoria

559.000 €

Referencia: R5294602 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 147m<sup>2</sup> Terraza: 9m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, La Cala del Moral

¡OPORTUNIDAD! MAGNIFICA CASA A CINCO MINUTOS DE LA PLAYA. Le presentamos esta magnífica vivienda adosada completamente reformada, situada en una enclave privilegiado, a tan solo 5 minutos andando de la playa y 5 minutos del centro. Autobuses a 3 minutos, líneas R6-R4-R2 a la zona Centro de Málaga (la famosa Calle Larios, Muelle Uno, Center Pompidou, Alcazaba, Museo Picasso). Además el aeropuerto de Málaga a 25 minutos. Una ubicación ideal para conectar entre tu vida diaria y los negocios. Con 171 m<sup>2</sup> construidos, la casa se distribuye sobre todo en dos niveles, ofreciendo espacios amplios y bien aprovechados: - Planta baja: Acceso por un encantador patio frontal perfecto para desayunos o momentos al aire libre. Al entrar, un salón luminoso con amplitud para crear varios ambientes, un baño auxiliar y una cocina independiente totalmente equipada. Desde la cocina se accede a una terraza techada con vistas parciales al mar, un lugar ideal para comidas o relajarse en cualquier época del año. - Primera planta: Tres dormitorios (dos con armarios empotrados) y un baño completo con ducha. El dormitorio principal destaca por su gran espacio y capacidad de almacenamiento. - Planta -1 (sótano/garaje): Un amplio garaje cerrado con capacidad para dos coches y una moto, además de zona de almacenaje. Existe la posibilidad de crear una entreplanta adicional para obtener una sala extra, despacho o zona de ocio. La vivienda dispone de aire acondicionado en el salón y dos dormitorios. Se vende amueblada, con la opción de entregarse vacía si se prefiere. LOCALIZACION: Rincón de la Victoria es uno de los secretos mejor guardados de la Costa del Sol: una zona residencial segura, auténtica y con vida todo el año. Aquí podrás disfrutar de la playa como parte de tu rutina diaria, pasear por su largo paseo marítimo frente al mar, descubrir restaurantes locales con cocina mediterránea y cafés junto a la arena. Todo ello en un ambiente tranquilo, relajado y muy bien conectado con Málaga capital, su centro histórico y el aeropuerto internacional. Un lugar ideal para quienes buscan sol, bienestar y una verdadera calidad de vida junto al mar.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Transporte cercano	Oeste	Aire acondicionado
Wifi	Este	
Fibra óptica		
Cerca de la iglesia		
Sótano		
<b>Puntos de vista</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Cerca de las tiendas	Reformado Recientemente
Patio	Cerca de las escuelas	
	Cerca del mar	
	Ciudad	
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Completamente Amueblada	Fully Fitted	Private
<b>Estacionamiento</b>	<b>Utilidades</b>	<b>Categoría</b>
Underground	Electricidad	Reventa
Cochera	Agua potable	
	Teléfono	