



# Adosada en venta en Málaga (Municipality)

495.000 €

Referencia: R5294392    Dormitorios: 3    Baños: 1    Construido: 78m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Málaga (town)

Bienvenido a tu exclusivo retiro en Málaga. Este elegante y totalmente reformado dúplex de 3 dormitorios combina comodidad moderna, excelente ubicación y gran potencial de rentabilidad, ideal tanto para inversores como para quienes buscan una segunda residencia. Disfruta de: Luminoso salón con cocina abierta Dos soleadas terrazas y azotea privada con jacuzzi y zona chill-out Tres dormitorios, un baño y acabados elegantes Sin gastos de comunidad, una inversión segura y de bajo mantenimiento Ubicado cerca del centro de la ciudad y junto al río, que pronto se transformará en un precioso parque, esta propiedad ofrece un gran estilo de vida y alto valor a largo plazo. Licencia turística Altos ingresos por alquiler Ocupación durante todo el año Una oportunidad única de adquirir una vivienda lista para disfrutar en una de las zonas más prometedoras de Málaga. Contáctanos hoy mismo para concertar una visita.



# Características:

## Características

- Transporte cercano
- Terraza
- Armarios empotrados
- Jacuzzi
- Cerca de la iglesia
- Solárium

## Configuración

- Cerca del puerto
- Cerca de las tiendas
- Cerca de las escuelas
- Cerca de la ciudad

## Control climatico

- Aire acondicionado

## Muebles

- Completamente Amueblada

## Puntos de vista

- Montaña
- País
- Piscina
- Urban

## Seguridad

- Sistema de alarmas
- Persianas