



## Appartement au milieu à vendre à Torremolinos

**228 000 €**

Référence: R5257309 Chambres: 2 Bain: 1 Construite: 62m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Torremolinos (town)

Opportunité unique à El Pinillo, Torremolinos ! Cet appartement confortable de 2 chambres est idéal à la fois pour vivre et pour investir. Situé au deuxième étage d'un immeuble très calme, il offre un excellent rapport qualité/prix. Il dispose d'une salle de bain complète, d'une cuisine entièrement équipée et d'un salon spacieux avec coin repas, parfait pour passer du temps en famille ou entre amis. La propriété dispose de la climatisation centrale, assurant un confort toute l'année. Vous pourrez également profiter d'une terrasse commune avec barbecue, idéale pour les rassemblements en plein air. Son emplacement est imbattable : à quelques mètres de la gare d'El Pinillo, assurant d'excellentes connexions avec Malaga, l'aéroport et d'autres zones clés de la Costa del Sol. Il est également proche des supermarchés, des commerces et de tous les services nécessaires à la vie quotidienne. Ne manquez pas cette opportunité ! Contactez-nous pour planifier votre visite. Nous vous informons que nos honoraires d'agence sont déjà inclus dans le prix de vente, vous n'avez donc pas à payer de frais de gestion ou de conseil immobilier. Conformément au Décret 218/2005 du Gouvernement Régional d'Andalousie du 11 octobre, nous vous informons que les frais de notaire, d'enregistrement, de transfert de propriété (ITP) et autres frais inhérents à l'achat et à la vente ne sont pas inclus dans le prix. Les informations fournies sont données à titre indicatif, ne sont pas contractuelles et n'ont aucune valeur contractuelle. Ces informations peuvent avoir subi des modifications qui n'ont pas encore été intégrées. Nous vous suggérons de contacter l'entreprise pour obtenir les dernières informations et/ou confirmer les informations présentées ici.



## Spécification:

|                         |                           |                         |
|-------------------------|---------------------------|-------------------------|
| <b>Caractéristiques</b> | <b>Contrôle du climat</b> | <b>Vues</b>             |
| Près du transport       | Climatisation             | Montagne                |
| Wifi                    |                           |                         |
| Barbecue                |                           |                         |
| Solarium                |                           |                         |
| <b>Paramètre</b>        | <b>Condition</b>          | <b>Meubles</b>          |
| Urbanisation            | Excellent                 | Entièrement meublé      |
| Proche des magasins     |                           | Optional                |
| Près des écoles         |                           |                         |
| <b>Cuisine</b>          | <b>Parking</b>            | <b>Services publics</b> |
| Entièrement équipée     | Ouvrir                    | Électricité             |
|                         | Plus d'un                 | Eau potable             |
|                         | Rue                       |                         |
| <b>Catégorie</b>        |                           |                         |
| Bon marché              |                           |                         |