



Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Mijas

349.000 €

Referenz: R5265649 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 94m² Terrasse: 19m²





Costa del Sol, Calahonda

Stilvolles Wohnen mit Meerblick im Herzen von Calahonda Träumen Sie davon, unter der spanischen Sonne zu leben und einen atemberaubenden Meerblick zu genießen? Dieses wunderschöne Erdgeschossapartment in Calahonda vereint Komfort, Licht und eine hervorragende Lage. Die Wohnung verfügt über zwei großzügige Schlafzimmer mit Einbauschränken sowie zwei moderne Badezimmer, eines davon en suite. Dank des Innenpatios wird die Wohnung mit viel natürlichem Licht durchflutet, während der helle Bodenbelag eine freundliche und offene Atmosphäre schafft. Der gemütliche Kamin sorgt für zusätzlichen Charme und macht die Immobilie sowohl im Sommer als auch im Winter besonders wohnlich. Die nach Süden ausgerichtete Terrasse lädt dazu ein, die Sonne das ganze Jahr über zu genießen und dabei den herrlichen Meerblick zu bewundern. Die voll ausgestattete Küche mit separatem Hauswirtschaftsraum ist funktional und stilvoll zugleich. Zu den jüngsten Verbesserungen zählen neue Klimaanlagen im Wohnbereich und im Hauptschlafzimmer sowie ein neuer 100-Liter-Boiler, die modernen Wohnkomfort garantieren. Den Bewohnern stehen vier gemeinschaftliche Swimmingpools zur Verfügung – ideal zur Entspannung oder für die Ferienvermietung. Zudem verfügt das Apartment über eine offizielle Vermietungslizenz, was es zu einer besonders attraktiven Investitionsmöglichkeit macht. Die Lage ist ideal: Restaurants sind fußläufig erreichbar, Einkaufsmöglichkeiten befinden sich nur 3 Autominuten entfernt und Strand sowie Meer erreichen Sie in nur 8 Minuten. Eine perfekte Immobilie als Dauerwohnsitz, Feriendomizil oder renditestarke Investition an der Costa del Sol. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Süd	Klimaanlage
In der Nähe des Transports		Kalte a/c
Private Terrasse		Heiße A/C.
Privatem Badezimmer		Kamin
Marmorböden		
Einbauschränke		
Glasfaser		
In der Nähe der Kirche		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	In der Nähe von Golf	Exzellent
Berg	Siedlung	
Panorama	In der Nähe von Geschäften	
Garten	In der Nähe von Schulen	
	In der Nähe des Meeres	
	In der Nähe des Waldes	
	Dorf	
Schwimmbad	Möbel	Küche
Gemeinschaft	Voll möbliert	Voll Ausgerüstet
Garten	Sicherheit	Parken
Gemeinschaft	Gated Complex	Offen
		Mehr als eine Street
Versorgungsunternehmen	Kategorie	
Elektrizität	Wiederverkauf	
Trinkwasser		