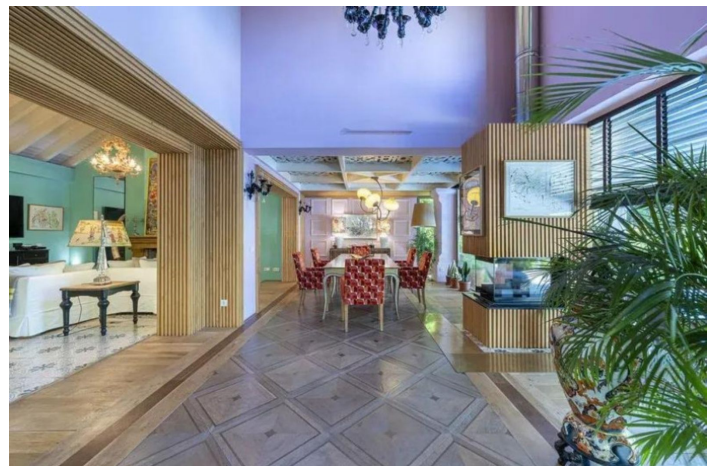




Frakoblet villa til salg i Marbella

2.790.000 €

Reference: R5081461 Soveværelser: 5 Badeværelser: 6 Grundstørrelse: 1.018m² Byg Størrelse: 657m² Terrasse: 70m²





Costa del Sol, Marbella (town)

Velkommen til et enestående middelhavsfristed, beliggende i det eksklusive boligområde Lomas de Marbella Club, et sted hvor tidløs andalusisk charme møder en kunstnerisk sjæl og et potentiale, der endnu ikke er opdaget.

Dette er ikke bare et hus; det er et levende kunstværk. Ejet af kunstnere udstråler hvert hjørne autenticitet og sjæl, fra de marokkansk-inspirerede springvand, der hvisker i gårdhaverne, til de over 500 år gamle træer, der står som gamle vogtere af grunden. Hele ejendommen udstråler en rolig majestæt, med hvidkalkede mure, terracotta-gulve og buer, der fremkalder den andalusiske tradition, alt sammen med en privatliv, personlighed og poetisk dybde, der er svær at matche.

Beliggende kun 10 minutter fra Marbella centrum og mindre end 5 minutter fra de mest ikoniske strande, hoteller og resorts, er denne beliggenhed rent guld. Afsides fra travlheden, men perfekt forbundet, tilbyder den det bedste fra begge verdener: ro og adgang.

Husets design er lige så naturligt, som det er kraftfuldt. I stueetagen: en stor entré fører til en lysfyldt stue med pejs, der flyder over i en elegant spisestue og et fuldt udstyret køkken, klar til at give liv til enhver kulinarisk vision. På dette niveau er der også to soveværelser med eget bad, der tilbyder komfort og plads til gæster eller familie.

Kronjuvelen er master suiten på øverste etage, et privat tilflugtssted med sin egen terrasse og en fantastisk udsigt over bjergene. Hver solopgang her ligner et maleri.

Underetagen afslører endnu mere: en separat gæste- eller personaleejlighed, garage til tre køretøjer, vaskerum, personalerum og maskinrum. Og ja, på grund af sin struktur og dybde tilbyder dette niveau et stort potentiale for en bunker, ideel til dem med visioner.

Med sydvestlig orientering bader huset i gyldent lys fra eftermiddag til solnedgang, hver time former hjemmets atmosfære og kaster legende skygger over gårdhaven og springvandene.

Dette er ikke bare endnu en luksusejendom. Det er et hjem med historie, mystik, varme og en umiskendelig sjæl. For dem, der søger noget mere, noget ægte, er dette muligheden. En sjælden juvel. Et hjem, der ikke bare tiltrækker opmærksomhed... det kræver det.

Fritliggende Villa, Marbella, Costa del Sol.

5 Soveværelser, 6 Badeværelser, Bebygget areal 657 m², Terrasse 70 m², Have/Grund 1018 m².

Beliggenhed : Nær Forretninger, Nær Skole, Aflukket boligområde.

Orientering : Syd .

Stand : Meget God.

Pool : Privat, Børnepool.

Klimakontrol : A/C, A/C Varm, A/C Kold, Pejs/Kamin.

Udsigt : Bjerger, Have.

Egenskaber : Overdækket Terrasse, Indbyggede Garderobeskabe, Privat Terrasse, WiFi, Pulterum, Vaskehus, En-Suite Badeværelse, Handicapvenligt, Termoruder, Nær kirke, Optisk Fiber.

Møbler : Delvist møbleret.

Køkken : Fuldt Udstyret.

Have : Privat.



Sikkerhed : Lukket Komplex.

Parkering : Garage, Carport, Mere end én, Privat.

Kategori : Luksus, Videresalg.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Trådløst internet
Bryggers
Fiberoptiske
Adgang for mennesker med reduceret mobilitet
I nærheden af kirken

Synspunkter

bjerg
Have

Pool

Privat
Børns pool

Have

Privat

Kategori

Luksus
Videresalg

Orientering

Syd

Indstilling

Urbanisering
Tæt på butikker
Tæt på skoler

Møbel

Del møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks

Klima kontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
Ildsted

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Garage
Privat
Mere end en
Dækket