



## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Fuengirola

**238 600 €**

Référence: R5294869 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 80m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Appartement à vendre dans un emplacement privilégié entre Mijas et Fuengirola. Lumineux et fonctionnel, cet appartement de 2 chambres offre la possibilité d'aménager une troisième chambre. Idéal comme résidence principale ou investissement locatif, il comprend une salle de bain complète et un WC, pour le confort de toute la famille ou pour des séjours de vacances. Il inclut une place de parking et un petit débarras, un atout pratique pour le rangement. Situé en plein centre-ville, à proximité de tous les services (écoles, restaurants, arrêts de bus et commerces), et bénéficiant d'un accès rapide et facile à l'autoroute, il offre une excellente connectivité. Idéalement situé entre Mijas et Fuengirola, il allie tranquillité et proximité avec les principaux points d'intérêt de la Costa del Sol. Excellente opportunité d'investissement : la commune a obtenu une licence touristique, permettant une rentabilité élevée grâce à la location saisonnière. Ne manquez pas cette opportunité, que ce soit pour y vivre ou investir. Venez visiter !



## Spécification:

<b>Caractéristiques</b>	<b>Contrôle du climat</b>	<b>Vues</b>
Ascenseur	Climatisation	Rue
Armoires encastrées		
<b>Paramètre</b>	<b>Condition</b>	<b>Meubles</b>
Proche des magasins	Bien	Entièrement meublé
Près des écoles		
Ville		
<b>Sécurité</b>	<b>Parking</b>	<b>Catégorie</b>
Sécurité 24 heures	Souterrain	Marchander
	Garage	Bon marché
	Covered	