



## Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Estepona

668 000 - 1 525 000

€

Référence: R5296435    Chambres: 2 - 3    Bain: 2    Construite: 90m<sup>2</sup> - 140m<sup>2</sup>    Terrasse: 35m<sup>2</sup> - 129m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Paraíso

Voici une nouvelle offre d'appartements et de penthouses spacieux de deux et trois chambres, situés dans une oasis de jardins au cœur du Triangle d'Or, où Marbella, Estepona et Benahavís se rejoignent. Avec des vues panoramiques sur la vallée verdoyante du parcours de golf El Paraíso, les résidents bénéficient d'une atmosphère de complexe privé avec des équipements de qualité, comprenant une salle de club social, une salle de sport entièrement équipée, un hammam et un sauna. Les espaces communs extérieurs comprennent une grande piscine, des jardins paysagers et des espaces dédiés à la détente, créant un environnement de confort, de loisirs et de vie raffinée. Chaque maison est terminée selon les plus hauts standards et dispose de terrasses généreuses qui encadrent les vues. Les résidences en rez-de-chaussée comprennent des jardins privés avec des piscines, tandis que les penthouses offrent de vastes solariums, idéaux pour profiter du spectaculaire golf et des environs naturels.



## Spécification:

### Caractéristiques

- Terrasse couverte
- Ascenseur
- Près du transport
- Terrasse privée
- Salle de bain
- Armoires encastrées
- Accès aux personnes à mobilité réduite
- Salle de sport
- Solarium
- Sauna
- Sous-sol

### Vues

- Panoramique
- Jardin
- Piscine
- Le golf

### Piscine

- Communautaire
- Private

### Sécurité

- Complexe fermé
- Téléphone d'entrée

### Catégorie

- Nouveau développement

### Orientation

- Sud-ouest

### Paramètre

- Proche des magasins
- Près des écoles
- Près de la mer
- Près de la ville

### Cuisine

- Entièrement équipée
- Kitchen-Lounge

### Parking

- Souterrain
- Garage
- Private
- EV charge point

### Contrôle du climat

- Chauffage U / F

### Condition

- Nouvelle construction

### Jardin

- Communautaire
- Private
- Aménagé

### Services publics

- Panneaux solaires photovoltaïques