



# Appartement op de begane grond te koop in Estepona

668.000 - 1.525.000

€

Referentie: R5296435 Slaapkamers: 2 - 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 90m<sup>2</sup> - 140m<sup>2</sup> Terras: 35m<sup>2</sup> - 129m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Paraiso

Dit is een nieuwe release van ruime appartementen en penthouses met twee en drie slaapkamers, gelegen in een tuin-oase in het hart van de Gouden Driehoek, waar Marbella, Estepona en Benahavís samenkomen.

Met panoramisch uitzicht over de groene vallei van de El Paraíso golfbaan, genieten de bewoners van een privé-resort-sfeer met premium voorzieningen, waaronder een sociale clubruimte, volledig uitgeruste gym, hammam en sauna. De gemeenschappelijke buitenruimtes beschikken over een groot zwembad, landschaps-tuinen en speciale ontspanningsruimtes, wat een omgeving van comfort, vrije tijd en verfijnd wonen creëert.

Elk huis is afgewerkt volgens de hoogste normen en beschikt over ruime terrassen die de uitzichten omlijsten. De woningen op de begane grond hebben privé-tuinen met zwembaden, terwijl de penthouses beschikken over uitgestrekte solariums, ideaal om te genieten van de spectaculaire golf- en natuurlijke omgeving.



## Kenmerken:

### Kenmerken

Overdekt terras  
 Tillen  
 Nabij transport  
 Privéterras  
 Ensuite badkamer  
 Op maat gemaakte kledingkasten  
 Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit  
 Sportschool  
 Domotica  
 Solarium  
 Sauna  
 Kelder

### Keer bekeken

Panoramisch  
 Tuin  
 Pool  
 Golf

### Pool

Gemeenschappelijk  
 Privaat

### Beveiliging

Gated Complex  
 Invoertelefoon

### Categorie

Nieuwe ontwikkeling  
 Van het plan afwijkend

### Oriëntatie

Zuidwesten

### Instelling

Dicht bij golf  
 Dicht bij winkels  
 Dicht bij scholen  
 Dicht bij zee  
 Dicht bij de stad

### Keuken

Geheel op maat gemaakt  
 Kitchen-Lounge

### Parkeergelegenheid

Ondergronds  
 Garage  
 Privaat  
 EV charge point

### Klimaatcontrole

Koud A/C  
 Hete a/c  
 U/F verwarming

### Voorwaarde

Nieuwe constructie

### Tuin

Gemeenschappelijk  
 Privaat  
 Aangelegd

### Nutsvoorzieningen

Fotovoltaïsche zonnepanelen