



## Apartamento en planta media en venta en Marbella

450.000 €

Referencia: R5295520 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 124m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Guadalmina Alta

Apartamento en venta en Guadalmina Alta, San Pedro Alcántara. Ubicación ideal a las afueras del pueblo, idealmente cerca de todo tipo de servicios, ofreciendo tranquilidad y tranquilidad. Ubicado en una urbanización privada, cuenta con todas las comodidades, incluyendo seguridad 24 horas, jardines, 7 piscinas, garaje privado incluido en el precio y trastero. Este apartamento en Guadalmina Alta, con 124 m<sup>2</sup> útiles y una terraza de 20 m<sup>2</sup>, destaca por su amplitud y abundante luz natural, ofreciendo la base perfecta para crear un hogar a su medida o una excelente inversión en una de las zonas más consolidadas de la Costa del Sol. La propiedad consta de dos dormitorios y dos baños completos, siendo el dormitorio principal en suite con acceso directo a la terraza. Cuenta con cocina independiente, un amplio y luminoso salón-comedor y acceso a una terraza cubierta, con preciosas vistas a las piscinas, el jardín, la montaña y el campo de golf. Un lugar ideal para disfrutar del aire libre durante todo el año. Ubicada en Guadalmina Alta, a pocos minutos de San Pedro Alcántara y con fácil acceso a Marbella y Estepona, está rodeada de supermercados, colegios internacionales, restaurantes y centros deportivos, así como del reconocido campo de golf de Guadalmina. Una vivienda perfecta como residencia permanente, para disfrutar de las vacaciones o como inversión, gracias a su ubicación, tamaño y comodidades.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Control climatico</b>	<b>Puntos de vista</b>
Terraza	Aire acondicionado	Montaña
Elevar	Fría de aire acondicionado	Jardín
Terraza	A/C caliente	Piscina
Trastero		Golf
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Fibra óptica		
<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>	<b>Piscina</b>
Urbanización	Excellent	Comunal
Cerca de las tiendas		Children`s Pool
Cerca de las escuelas		
Cerca de la ciudad		
Golf de primera línea		
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Completamente Amueblada	Fully Fitted	Comunal
		Ajardinado
<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>	<b>Utilidades</b>
Complejo cerrado	Underground	Electricidad
Seguridad de 24 horas	Private	Agua potable
Teléfono de entrada	Comunal	Teléfono
Caja fuerte		
<b>Categoría</b>		
Casas de vacaciones		
Inversión		
Reventa		
Con permiso de planificación		
Golf		