



Apartamento en planta baja en venta en Estepona

325.000 €

Referencia: R5297425 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 160m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Vivienda con terraza, semisótano versátil y piscina comunitaria. La vivienda se distribuye en dos plantas. En la planta baja, con una superficie aproximada de 100 m², dispone de un pasillo de entrada con una hilera de armarios empotrados, cocina totalmente equipada, zona de lavadero —a la que se accede únicamente desde el dormitorio— y un salón-comedor con acceso directo a la terraza. En esta misma planta se encuentra un dormitorio y un baño completo. La planta semisótano, con una superficie aproximada de 60 m², ofrece un espacio versátil que permite la creación de un segundo dormitorio de grandes dimensiones o incluso un estudio independiente mediante la instalación de una cocina. En esta planta se ubican además un segundo baño completo y un pequeño patio. La comunicación con la planta baja se realiza a través de una escalera exterior mediante un patio inglés, contando también con acceso directo a los jardines comunitarios. La propiedad se encuentra dentro de una urbanización cerrada con jardines comunes y piscina comunitaria. Incluye plaza de garaje privada, con posibilidad de adquirir una plaza de garaje adicional por un importe de 15.000 euros. Ubicada a tan solo 10 minutos de San Pedro de Alcántara y a 20 minutos de Marbella, en una zona tranquila rodeada de otras urbanizaciones y villas. Las vistas desde la terraza son a la urbanización y sus jardines.



Características:

Características

- Terraza
- Elevar
- Transporte cercano
- Televisión satelital
- Piso de mármol
- Armarios empotrados
- Lavadero
- Sótano

Puntos de vista

- Jardín
- Calle
- Urban

Piscina

- Comunal

Jardín

- Comunal

Utilidades

- Electricidad
- Agua potable
- Teléfono

Clasificación de emisión de CO2

C

Orientación

Sureste

Configuración

- Área comercial
- Urbanización
- Cerca de las escuelas
- Cerca de la ciudad

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

- Complejo cerrado
- Teléfono de entrada

Categoría

Inversión

Control climatico

Calefacción central

Condición

Good

Cocina

Fully Fitted

Estacionamiento

- Underground
- Cochera
- Private

Calificación energética

B