



Atico dúplex en venta en Marbella

1.250.000 €

Referencia: R5296789 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 192m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

¡Nueva en el mercado! Fabuloso ático dúplex. Magnífica y espaciosa vivienda ubicada en San Pedro del Mar, junto al bulvar de San Pedro y a pocos pasos de todos los servicios: restaurantes, comercios, instalaciones deportivas y un agradable paseo hasta el centro urbano. Distribuido en dos plantas, este extraordinario ático se encuentra en un excelente estado de conservación y está listo para entrar a vivir. La propiedad cuenta con suelo radiante en toda la vivienda, aire acondicionado frío/calor y una auténtica sauna. La planta principal se compone de un elegante hall de entrada, un amplio salón-comedor con acceso directo a la terraza con vistas a los jardines comunitarios y piscinas, cocina totalmente equipada con lavadero independiente, dos dormitorios de invitados que comparten un baño familiar con ducha tipo walk-in, y un dormitorio principal con baño en suite, también con ducha walk-in. Todos los dormitorios son amplios y disfrutan de abundante luz natural. Una elegante escalera de mármol conduce a la planta superior, donde encontramos un segundo salón, una espectacular terraza solárium con zonas de descanso y solárium, dormitorio de invitados, vestidor y un baño de invitados con ducha walk-in y sauna integrada. La propiedad se presenta en estado impecable, ha sido renovada y decorada con excelente gusto, y representa una excelente oportunidad de compra en una de las zonas más demandadas. Disponemos de llaves para realizar visitas.



Características:

Características

Terraza
Elevar
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Wifi
Lavadero
Fibra óptica
Acceso para personas con movilidad reducida
Solárium
Sala de juegos
Sauna

Puntos de vista

Mar
Jardín
Piscina

Piscina

Comunal
Children`s Pool

Jardín

Comunal
Ajardinado

Utilidades

Electricidad
Agua potable

Orientación

Oeste
Sur oeste

Configuración

Junto a la playa
Cerca del golf
Urbanización
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Cerca del mar
Cerca de la ciudad
Ciudad

Muebles

Parte amueblada
Opcional

Seguridad

Complejo cerrado
Teléfono de entrada
Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Lujo
Reventa
Contemporáneo

Control climatico

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Baños u/f/h
U/F Calefacción

Condición

Excellent

Cocina

Fully Fitted

Estacionamiento

Underground
Cochera
Private