



## Adosada en venta en Benahavís

525.000 €

Referencia: R5297995    Dormitorios: 4    Baños: 3    Construido: 229m<sup>2</sup>    Terraza: 52m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís (town)

Exclusiva vivienda a 3 minutos a pie del centro de Benahavís Esta extraordinaria vivienda de generosas dimensiones ofrece 4 amplios dormitorios y 4 baños, distribuidos de manera impecable para garantizar privacidad y confort en cada estancia. Su diseño se complementa con un gimnasio privado, dos magníficas piscinas y un entorno natural incomparable, todo ello a tan solo 3 minutos a pie del pintoresco y reconocido pueblo gastronómico de Benahavís. La propiedad presume de una amplísima y despejada vista a la montaña, que se disfruta tanto desde el interior como desde sus más de 200 m<sup>2</sup> de terrazas cubiertas y descubiertas, creando espacios ideales para relajarse, recibir invitados o simplemente contemplar la belleza del entorno. Su orientación sureste garantiza luminosidad durante todo el día, aportando calidez y bienestar a cada rincón. El acceso es inmejorable: un garaje privado comunica directamente con la vivienda, aportando comodidad y exclusividad. Ubicada en una de las mejores oportunidades de inversión de la zona, esta propiedad se presenta como una opción única para quienes buscan amplitud, naturaleza, calidad de vida y un enclave privilegiado. Se vende sin muebles, ofreciendo un lienzo perfecto para personalizarla al gusto del nuevo propietario.



# Características:

## Características

Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Gimnasia  
Sauna  
Sótano

## Puntos de vista

Montaña  
Jardín  
Piscina

## Piscina

Comunal  
Indoor

## Jardín

Comunal

## Utilidades

Electricidad  
Agua potable

## Clasificación de emisión de CO2

D

## Orientación

Sureste

## Configuración

Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Cerca de la ciudad

## Muebles

Sin Amueblar

## Seguridad

Complejo cerrado

## Categoría

Reventa

## Control climatico

Aire acondicionado  
A/C caliente

## Condición

Excellent

## Cocina

Fully Fitted

## Estacionamiento

Underground

## Calificación energética

C