



# Apartamento en planta baja en venta en Málaga (Municipality)

325.000 €

Referencia: R5297977 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 42m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Málaga (town)

Bienvenido a este excepcional apartamento situado en pleno corazón de Málaga, una verdadera joya que combina comodidad, ubicación y potencial de inversión. La propiedad ofrece todo lo que se puede desear: garaje, trastero, soleada terraza y, lo más importante, licencia turística, lo que la convierte en una opción perfecta tanto para disfrutarla personalmente como para obtener una excelente rentabilidad. El apartamento se encuentra en muy buen estado y está listo para entrar a vivir. Se vende totalmente amueblado y equipado, con una decoración cuidada y funcional. Disfruta de tus mañanas en la maravillosa terraza privada, ideal para desayunar o relajarte bajo el sol andaluz. Con una licencia turística activa desde hace varios años y un historial de alta ocupación y buenos ingresos, esta propiedad representa una oportunidad de inversión sólida, perfecta para quienes buscan combinar rentabilidad y estilo de vida. Su ubicación privilegiada en el centro de Málaga te sitúa a pocos pasos de los mejores restaurantes, tiendas, museos y la playa, y además cuenta con comodidades difíciles de encontrar en esta zona. Si buscas una propiedad lista para disfrutar y con alto potencial de ingresos, este apartamento es tu mejor opción. Contáctame hoy mismo para concertar una visita. ¡Oportunidades así no duran mucho!



## Características:

Características

Elevar

Transporte cercano

Terraza

Trastero

Armarios empotrados

Cerca de la iglesia

Configuración

Cerca del puerto

Cerca de las tiendas

Cerca de las escuelas

Cerca de la ciudad

Control climatico

Calefacción central

Puntos de vista

Urban

Muebles

Completamente Amueblada