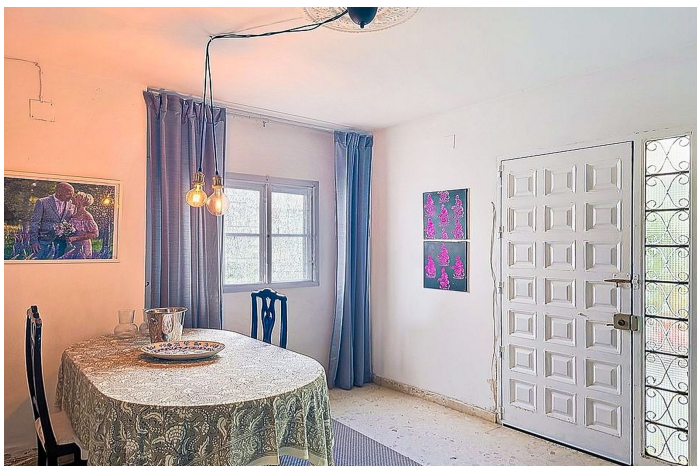




## Stadthaus zum Verkauf in Canillas de Aceituno

139.000 €

Referenz: R5297125 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 1 Grundstücksgröße: 49m<sup>2</sup> Garten: 108m<sup>2</sup> Terrasse: 5m<sup>2</sup>







## Axarquía, Canillas de Aceituno

Charmantes Dorfhaus in Canillas de Aceituno – Málaga Im Herzen des weißen Dorfes Canillas de Aceituno, im wunderschönen Hinterland von Málaga gelegen, befindet sich dieses stimmungsvolle Dorfhaus. Eine ideale Lage: zentral im Dorf, aber ohne Belästigungen oder Störungen. Außerdem liegt das Haus nur 30 Minuten von der Küste und 50 Minuten vom Flughafen Málaga entfernt – perfekt für diejenigen, die Ruhe und Erreichbarkeit verbinden möchten. Das Haus erstreckt sich über drei Etagen und bietet überraschend viel Platz und Komfort. Im Erdgeschoss finden Sie ein gemütliches Wohnzimmer und ein Esszimmer, die offen mit einer schönen, geräumigen Küche verbunden sind. Darüber hinaus gibt es einen kleinen Innenhof, der für zusätzliche Licht und Belüftung sorgt. Die Treppe zum ersten Stock verfügt über praktischen Stauraum darunter. Im ersten Stock befinden sich das Hauptschlafzimmer, ein geräumiges Badezimmer und ein Büro, das auch perfekt als zusätzliches Schlafzimmer genutzt werden kann. Im zweiten Stock gibt es ein weiteres geräumiges Schlafzimmer sowie das absolute Highlight der Immobilie: die Dachterrasse mit Lounge, von der aus Sie einen herrlichen Blick über das Dorf und die Umgebung genießen können. Auf dieser Etage befindet sich auch ein Abstellraum, in dem die Gas-Wärmepumpe untergebracht ist. Das Haus ist vollständig an das Strom- und Wassernetz angeschlossen, was für komfortables und sorgenfreies Wohnen sorgt. ☑ Lassen Sie sich dieses Juwel nicht entgehen! Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



## Eigenschaften:

### Merkmale

In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Satelliten Fernsehen  
Lagerraum  
W-lan  
Allzweckraum  
Grill  
Solarium  
Restaurant vor Ort

### Ansichten

Berg  
Land  
Straße  
Urban

### Möbel

Voll möbliert

### Parken

Street

### Orientierung

Ost

### Einstellung

In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe der Stadt  
Land  
Bergpueblo  
In der Nähe des Waldes  
Dorf  
Stadt

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Versorgungsunternehmen

Elektrizität  
Trinkwasser  
Gas

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kalte a/c  
Heiße A/C.

### Zustand

Gut

### Garten

Privat  
Einfache Wartung

### Kategorie

Reduziert  
Ferienwohnungen  
Investition  
Wiederverkauf  
Schnäppchen  
Billig