



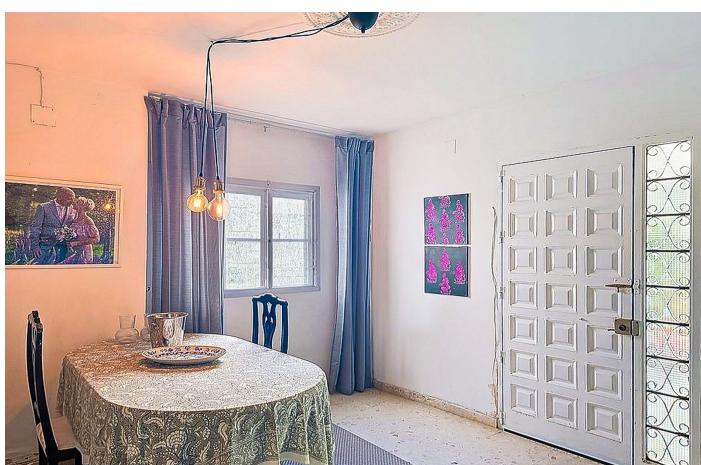
olivier@abracasabra.es

+34 601 63 13 70

## Maison de ville à vendre à Canillas de Aceituno

**139 000 €**

Référence: R5297125 Chambres: 3 Bain: 1 Terrain: 49m<sup>2</sup> Construite: 108m<sup>2</sup> Terrasse: 5m<sup>2</sup>





olivier@abracasabra.es

+34 601 63 13 70

## Axarquía, Canillas de Aceituno

Charmante maison de village à Canillas de Aceituno – Málaga Au cœur du village blanc de Canillas de Aceituno, situé dans la magnifique campagne de Málaga, se trouve cette maison de village pleine de charme. Un emplacement idéal : au centre du village, mais sans nuisance ni dérangement. De plus, la maison se trouve à seulement 30 minutes de la côte et à 50 minutes de l'aéroport de Málaga, ce qui est parfait pour ceux qui souhaitent allier tranquillité et accessibilité. La maison est répartie sur trois étages et offre étonnamment beaucoup d'espace et de confort. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un salon et une salle à manger confortables, ouverts sur une belle cuisine spacieuse. Il y a également un petit patio, idéal pour apporter davantage de lumière et d'aération. L'escalier menant au premier étage dispose d'un espace de rangement pratique en dessous. Le premier étage abrite la chambre principale, une salle de bains spacieuse et un bureau, qui peut également servir de chambre supplémentaire. Au deuxième étage, vous trouverez une autre chambre spacieuse, ainsi que le point fort absolu de la maison : la terrasse sur le toit avec salon, d'où vous pourrez profiter d'une vue magnifique sur le village et ses environs. À cet étage se trouve également un débarras, où est installée la pompe à chaleur au gaz. La maison est entièrement raccordée au réseau électrique et au réseau d'eau, ce qui garantit un confort de vie optimal. ☎ Ne laissez pas passer cette perle rare ! Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations ou pour planifier une visite.



olivier@abracasabra.es

+34 601 63 13 70

## Spécification:

### Caractéristiques

Près du transport  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Pièce de stockage  
Wifi  
Buanderie  
Barbecue  
Solarium  
Restaurant sur place

### Orientation

Est

### Contrôle du climat

Climatisation  
Cold A / C  
A / C chaud

### Vues

Montagne  
Pays  
Rue  
Urban

### Paramètre

Proche des magasins  
Près des écoles  
Près de la mer  
Près de la ville  
Pays  
Pueblo de montagne  
Près de la forêt  
Village  
Ville

### Condition

Bien

### Meubles

Entièrement meublé

### Cuisine

Entièrement équipée

### Jardin

Private  
Entretien facile  
**Catégorie**  
Réduite  
Maison de vacances  
Investissement  
Revente  
Marchander  
Bon marché

### Parking

Rue

### Services publics

Électricité  
Eau potable  
Gaz