



## Freistehende Villa zum Verkauf in Nerja

600.000 €

Referenz: R5298892 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 5 Grundstücksgröße: 266m<sup>2</sup> Garten: 151m<sup>2</sup> Terrasse: 23m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Nerja

Eine fantastische Gelegenheit, eine schöne, geräumige freistehende Villa mit Meerblick in einer ruhigen Urbanisation ohne Gemeinschaftsgebühren, nur 10 Minuten von der Stadt und dem Strand zu besitzen. Diese schöne Eigenschaft ist bereit, in zu bewegen, ohne dass eine Sache zu tun! Die helle und luftige Villa besteht aus drei Schlafzimmern, die alle en-suite sind, sowie zwei Gäste-WCs und einem Bonus von zwei Wohnzimmern. Es hat einen eigenen Pool für die wichtigen Tage und reichlich Platz für Sonnenliegen und Sonnenbäder. Die Villa ist hell und geräumig und verfügt über einen offenen Küchen-, Ess- und Wohnbereich im ersten Stock, der sich auf die Terrasse mit Blick auf den Pool und das Meer öffnet. Ihre ganz eigene Villa mit eigenem Pool, Grillplatz und mehreren Sonnenterrassen mit herrlichem Meerblick. Das Hauptschlafzimmer hat sogar einen eigenen Juliette-Balkon mit Blick auf das Meer. Es gibt eine private Dachterrasse, die erweitert werden könnte und hat derzeit die Sonnenkollektoren für Warmwasser. Das Untergeschoss ist fertiggestellt und bietet mehr Wohnraum mit einem eigenen Terrassenbereich im Freien. Diese unabhängige Villa bietet ein helles, offenes Layout mit, dass Innen-zu-Außen-Flow und zusätzlichen Luxus, einschließlich aller Schlafzimmer mit eigenem Bad, elektrische Jalousien und einen Platz zum Parken des Autos, obwohl es reichlich Parkplätze für Besucher vor der Villa. Ruhige Lage mit ausgezeichneter Privatsphäre, aber nur eine kurze Fahrt zu allen Annehmlichkeiten, Restaurants und die Küste. Große Eigenschaft für entweder Vollzeit-Wohnen, Urlaub, oder Vermietung Investitionen, ohne dass eine Sache, um das Haus zu tun!



## Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Süd	Klimaanlage
In der Nähe des Transports		Kalte a/c
Private Terrasse		Heiße A/C.
Satelliten Fernsehen		
Lagerraum		
Privatem Badezimmer		
Doppelverglasung		
Einbauschränke		
W-lan		
Allzweckraum		
Grill		
Gastwohnung		
Solarium		
Keller		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	Siedlung	Exzellent
Berg	In der Nähe des Meeres	
Schwimmbad	In der Nähe der Stadt	
Schwimmbad	Möbel	Küche
Privat	Teil eingerichtet	Voll Ausgerüstet
Garten	Sicherheit	Parken
Privat	Elektrische Jalousien	Privat
Einfache Wartung	Eingabetelefon	Street
Versorgungsunternehmen	Kategorie	
Elektrizität	Wiederverkauf	