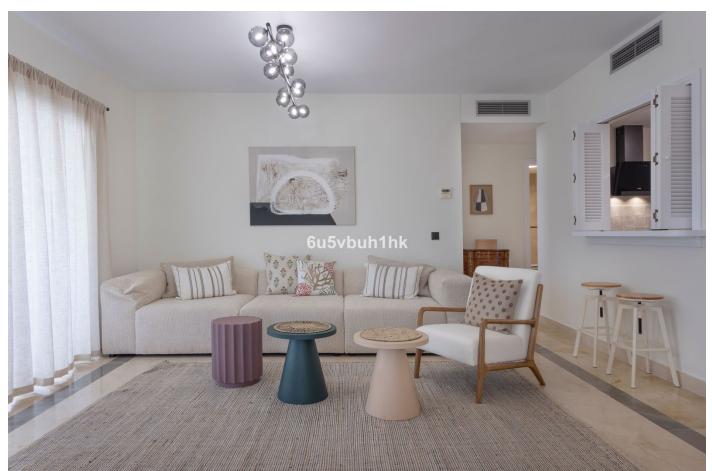
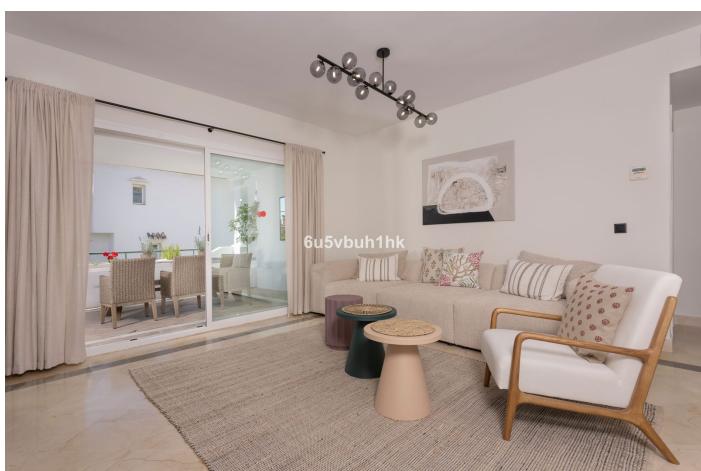




## Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Estepona

725.000 €

Referenz: R5298739 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Garten: 130m<sup>2</sup> Terrasse: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

Diese komplett renovierte und wunderschön präsentierte Wohnung besticht sofort durch einen einladenden Eingangsbereich, der in eine geräumige, separate Küche mit angrenzendem Hauswirtschaftsraum führt. Von hier aus gelangen Sie in einen hellen und luftigen offenen Wohn- und Essbereich mit großen Fenstern, die sich zu einer großzügigen, nach Süden ausgerichteten Terrasse öffnen. Die teilweise überdachte Terrasse bietet flexible Nutzungsmöglichkeiten im Freien – ideal zum Entspannen im Loungebereich, für Mahlzeiten im Freien oder zum Sonnenbaden auf Liegestühlen. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer und direkten Zugang zur Terrasse und bietet so einen privaten und ruhigen Rückzugsort. Zwei weitere Schlafzimmer und zwei weitere Badezimmer bieten ausreichend Platz für Familie und Gäste. Ein praktischer Abstellraum rundet die Immobilie ab und erhöht ihren Komfort. El Presidente ist bekannt für seine wunderschön gepflegten, weitläufigen Gemeinschaftsgärten mit drei Swimmingpools, Padelplätzen und zahlreichen Zierbrunnen, die ein friedliches und luxuriöses Wohnambiente schaffen. Direkt am Strand der exklusiven Neuen Goldenen Meile gelegen, bietet diese Immobilie eine außergewöhnliche Lage, nur 10 Fahrminuten von Puerto Banús und Estepona entfernt. Luxuriöse Strandclubs befinden sich in unmittelbarer Nähe, und eine Vielzahl von Annehmlichkeiten wie Geschäfte, Bars, Restaurants, ein Supermarkt und ein Fitnessstudio sind bequem zu Fuß erreichbar.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
In der Nähe des Transports

Lagerraum

Doppelverglasung

Einbauschränke

Restaurant vor Ort

### Einstellung

Strand

In der Nähe von Schulen

In der Nähe der Stadt

### Klimakontrolle

Klimaanlage

### Schwimmbad

Gemeinschaft

### Ansichten

Garten  
Schwimmbad

### Möbel

Voll möbliert