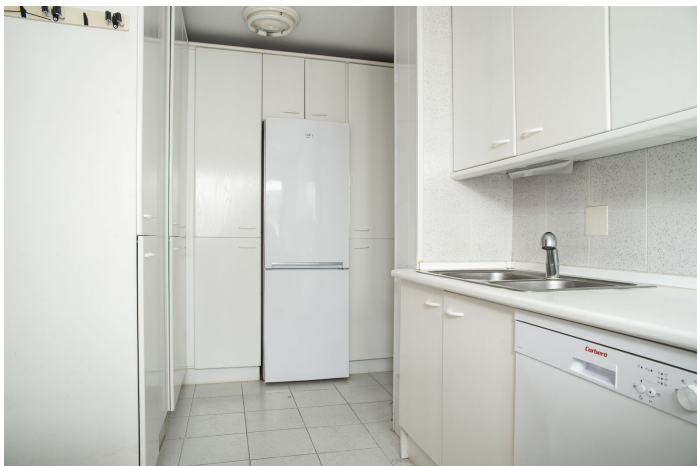




# Villa détachée à vendre à Marbella

1 700 000 €

Référence: R5298379    Chambres: 2    Bain: 2    Terrain: 3 000m<sup>2</sup>    Construite: 201m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Guadalmina Alta

Terrain rustique à vendre avec maison indépendante à Guadalmina Alta Occasion unique d'acquérir un vaste terrain rustique de 3 000 m<sup>2</sup> avec une maison indépendante de plain-pied, situé dans le quartier prestigieux de Guadalmina Alta, un environnement calme et entouré de nature, à quelques minutes de toutes les commodités. La maison, confortablement distribuée sur un seul étage, comprend 2 chambres, 2 salles de bains complètes, un bureau, une cuisine indépendante et un salon-salle à manger lumineux avec accès direct à une agréable véranda, idéale pour profiter du climat de la Costa del Sol tout au long de l'année. Le terrain offre un grand potentiel, parfait pour ceux qui recherchent l'intimité, l'espace et le contact avec la nature, avec de multiples possibilités. Située dans un quartier privilégié, la propriété se trouve à proximité de terrains de golf renommés, de centres d'affaires, d'écoles internationales et offre un accès facile à Marbella, San Pedro de Alcántara et Puerto Banús, tout en conservant la tranquillité et l'exclusivité de l'environnement. Une option idéale comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement, dans l'un des quartiers les plus prisés de la Costa del Sol.