



Lejlighed i midten etage til salg i Torremolinos

375.000 €

Reference: R5297674 Soveværelser: 1 Badeværelser: 1 Byg Størrelse: 55m² Terrasse: 5m²





Costa del Sol, La Carihuela

HELT RENOVERET LEJLIGHED – DIREKTE ADGANG TIL PASEO MARÍTIMO DE LA CARIHUELA – TORREMOLINOS
Absolut unik beliggenhed • Totalrenovering • Parkering + opbevaringsrum • Swimmingpools • Møbleret

Vi præsenterer en af de sjældneste ejendomme, der i øjeblikket er til salg i La Carihuela, beliggende på Calle Remo 3 i Torremolinos, i en førstelinje-bolig med direkte adgang til Paseo Marítimo og stranden.

Hvorfor er denne ejendom enestående?

Fordi den opfylder alle de eftertragtede kriterier, som sjældent findes sammen i dette meget populære område:

Premium beliggenhed, kun få skridt fra stranden

Totalrenovering (VVS, elektricitet, gulve, aircondition, badeværelse, køkken osv.)

Fuldt møbleret lejlighed (levering af møbler er i gang)

Udendørs swimmingpool + indendørs swimmingpool + have

Privat parkeringsplads i kælderen med nummer + opbevaringsrum

Turistlicens under behandling af ejerforeningen

Bygning på en grund på 2.773 m² (ifølge matrikel)

Ejendom beskrivelse

Matrikelareal for boligdelen: 55 m²

Lys, moderne lejlighed, designet til komfort

Nyt og fuldt udstyret køkken

Renoveret badeværelse

Omvendelig aircondition

Nye møbler (installation pågår)

Inkluderet i prisen:

Privat parkeringsplads i kælderen (12 m²)

Opbevaringsrum



Ekstremt eftertragtede fordele i La Carihuela, hvor parkering er begrænset.

Beboelsen

Direkte adgang til Paseo Marítimo og stranden

Udendørs swimmingpool

Indendørs swimmingpool

Velholdte haver

Sikker bolig

Ideel investering

På grund af sin beliggenhed, renovering og den høje efterspørgsel i området er denne ejendom:

Et premium investeringsprodukt, især med den turistlicens, der er under behandling

Et perfekt feriehus med havudsigt

En ejendom, der kan sammenlignes med de nye projekter i området, hvor priserne starter ved 430.000 €, hvilket øger attraktiviteten af denne lejlighed.

Beliggenhed

La Carihuela – Torremolinos



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Løfte op
I nærheden af transport
Dobbeltvindue
Trådløst internet
Fiberoptiske

Synspunkter

Hav
bjerg
Strand

Pool

Kommunal
Opvarmet

Have

Kommunal

Hjælpeprogrammer

Elektricitet

Orientering

Vest

Indstilling

Kommercielt område
Strandside
Tæt på havn
Urbanisering
Tæt på butikker
Tæt på skoler
Tæt på havet
Tæt på byen
By
Tæt på marina
Beachfront
Front Line Beach Complex

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
Indgangstelefon

Kategori

Beachfront

Klima kontrol

Aircondition
Varm aircondition

Tilstand

For nylig renoveret
Fremragende
For nylig renoveret

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk