



Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Torremolinos

389.000 €

Referenz: R5297674 Schlafzimmer: 1 Badezimmer: 1 Garten: 55m² Terrasse: 5m²





Costa del Sol, La Carihuela

GÄNZLICH RENOVIERTE WOHNUNG – DIREKTER ZUGANG ZUM PASEO MARÍTIMO DE LA CARIHUELA – TORREMOLINOS Absolut einzigartige Lage • Komplette Renovierung • Parkplatz + Abstellraum • Schwimmbäder • Möbliert Wir präsentieren Ihnen eines der seltensten Objekte, das derzeit in La Carihuela zum Verkauf steht, gelegen in der Calle Remo 3 in Torremolinos, in einer ersten Reihe gelegenen Residenz mit direktem Zugang zum Paseo Marítimo und zum Strand. Warum ist dieses Objekt außergewöhnlich? Weil es alle gefragten Kriterien vereint, die in diesem sehr begehrten Gebiet selten zusammenzufinden sind: Premium-Lage, nur wenige Schritte vom Strand entfernt Vollständige Renovierung (Sanitärinstallation, Elektrik, Böden, Klimaanlage, Badezimmer, Küche usw.) Komplette möbliert (Möbelzustellung im Gange) Außenpool + Innenpool + Garten Privatparkplatz im Untergeschoss mit Nummer + Abstellraum Tourismuslizenz in Bearbeitung durch die Eigentümergemeinschaft Gebäude auf einem Grundstück von 2.773 m² (laut Kataster) Objektbeschreibung Katasterfläche des Wohnbereichs: 55 m² Helle, moderne Wohnung, die für Komfort konzipiert wurde Neue und vollständig ausgestattete Küche Renoviertes Badezimmer Umkehrbare Klimaanlage Neue Möbel (Installation im Gange) Im Preis inbegriffen: Privatparkplatz im Untergeschoss (12 m²) Abstellraum Besonders gefragte Merkmale in La Carihuela, wo Parkplätze begrenzt sind. Die Residenz Direkter Zugang zum Paseo Marítimo und zum Strand Außenpool Innenpool Gut gepflegte Gärten Gesicherte Residenz Ideale Investition Dank seiner Lage, der Renovierung und der hohen Nachfrage in diesem Gebiet stellt dieses Objekt: Ein Premium-Investmentprodukt dar, besonders mit der in Bearbeitung befindlichen Tourismuslizenz Ein perfektes Ferienhaus mit Meerblick Ein Objekt, das mit den neuen Programmen im Gebiet vergleichbar ist, deren Einstiegspreise bei 430.000 € beginnen, was die Attraktivität dieser Wohnung noch verstärkt. Lage La Carihuela – Torremolinos



Eigenschaften:

Merkmale

- Überdachte Terrasse
- Aufzug
- In der Nähe des Transports
- Doppelverglasung
- W-lan
- Glasfaser

Ansichten

- Meer
- Berg
- Strand

Schwimmbad

- Gemeinschaft
- Erhitzt

Garten

- Gemeinschaft

Versorgungsunternehmen

- Elektrizität

Orientierung

- West

Einstellung

- Gewerbegebiet
- Strand
- In der Nähe des Hafens
- Siedlung
- In der Nähe von Geschäften
- In der Nähe von Schulen
- In der Nähe des Meeres
- In der Nähe der Stadt
- Stadt
- In der Nähe von Marina
- Strand
- Front Line Beach Complex

Möbel

- Voll möbliert

Sicherheit

- Gated Complex
- Eingabetelefon

Kategorie

- Strand

Klimakontrolle

- Klimaanlage
- Heiße A/C.

Zustand

- Kürzlich renoviert
- Exzellent
- Kürzlich renoviert

Küche

- Voll Ausgerüstet

Parken

- Unter Tage