



Apartamento en planta media en venta en Torremolinos

389.000 €

Referencia: R5297674 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 55m² Terraza: 5m²





Costa del Sol, La Carihuela

APARTAMENTO TOTALMENTE RENOVADO – ACCESO DIRECTO AL PASEO MARÍTIMO DE LA CARIHUELA – TORREMOLINOS Ubicación única • Reforma integral • Piscinas • Plaza de garaje + trastero • Amueblado Presentamos una oportunidad verdaderamente excepcional en La Carihuela: un apartamento completamente renovado, situado en Calle Remo 3, dentro de una urbanización con acceso directo al Paseo Marítimo y a la playa. Por qué este inmueble es único Muy pocos inmuebles en esta zona reúnen todos estos atributos a la vez: Ubicación premium, a un paso de la playa Reforma integral a estrenar: fontanería, electricidad, suelos, climatización, baño y cocina Totalmente amueblado (muebles en proceso de entrega) Piscina exterior + piscina cubierta + jardines Plaza de aparcamiento numerada en sótano + trastero Licencia turística en trámite, pendiente de aprobación por la comunidad Parcela comunitaria de 2.773 m² según catastro Descripción del inmueble Superficie construida vivienda: 55 m² según catastro cadastre el remo (1) (4) Espacios luminosos y diseño moderno Cocina nueva y completamente equipada Baño renovado Climatización instalada Mobiliario nuevo (instalación en curso) Incluido en el precio Plaza de aparcamiento privada en sótano (12 m²) Trastero Un valor añadido muy escaso en La Carihuela, donde el aparcamiento es limitado. La urbanización Acceso directo al Paseo Marítimo y a la playa Piscina exterior Piscina cubierta Jardines y zonas verdes Comunidad cuidada y segura Ideal para inversión o segunda residencia Gracias a su ubicación excepcional, su reforma integral y la fuerte demanda turística de la zona, este inmueble es perfecto para: Inversión con alta rentabilidad, especialmente con la licencia turística en trámite Segunda residencia frente al mar Una alternativa más atractiva frente a obra nueva en la zona, donde los precios de entrada empiezan en 430.000 € Ubicación La Carihuela – Torremolinos, una de las zonas más valoradas de la Costa del Sol: restaurantes, comercios, playa y ambiente mediterráneo durante todo el año.



Características:

Características

Terraza
Elevar
Transporte cercano
Doble acristalamiento
Wifi
Fibra óptica

Puntos de vista

Mar
Montaña
Playa

Piscina

Comunal
Heated

Jardín

Comunal

Utilidades

Electricidad

Orientación

Oeste

Configuración

Área comercial
Junto a la playa
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Cerca del mar
Cerca de la ciudad
Ciudad
Cerca de Marina
Frente a la playa
Complejo de playa de primera línea

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Teléfono de entrada

Categoría

Frente a la playa

Control climatico

Aire acondicionado
A/C caliente

Condición

Renovado Recientemente
Excellent
Reformado Recientemente

Cocina

Fully Fitted

Estacionamiento

Underground