



Penthouse te koop in Rincón de la Victoria

780.000 €

Referentie: R5299924 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 205m² Terras: 20m²





Costa del Sol East, La Cala del Moral

PENTHOUSE AAN HET STRAND TE KOOP IN CALA DEL MORAL

Een werkelijk uitzonderlijke woning aan het strand, met uitzicht op de Middellandse Zee, gelegen aan de prestigieuze oostkust van Málaga. Dit duplex penthouse onderscheidt zich door zijn ruimtelijkheid, privacy en ongeëvenaarde panoramische uitzichten, waardoor het een unieke kans biedt voor zowel bewoning als investering.

De woning is verdeeld over twee verdiepingen. Op de begane grond bevindt zich een lichte woonkamer met directe toegang tot een terras op het zuiden, wat zorgt voor een directe en constante verbinding met de zee. De woning beschikt over drie slaapkamers, twee kleedkamers en twee complete badkamers, ontworpen voor maximaal comfort en functionaliteit.

Een comfortabele binnentrap leidt naar een privétuin, waar zich een extra kamer en een spectaculair panoramisch terras bevinden met een waar uitzicht over de Middellandse Zee. Het uitzicht strekt zich uit van de kliffen van El Cantal tot de kust van Málaga, wat zorgt voor een bevoorrechte en exclusieve omgeving. Dankzij de uitstekende indeling en royale afmetingen biedt de woning de mogelijkheid om te worden opgedeeld in twee onafhankelijke, naar buiten gerichte woningen, waardoor het rendabele potentieel aanzienlijk wordt verhoogd en het een ideale optie is voor investeerders die op zoek zijn naar een unieke woning op een toplocatie. Gelegen in een rustige en veilige omgeving, omringd door alle essentiële voorzieningen en met snelle toegang tot de snelweg. Het ligt op slechts 12 km van het centrum van Malaga (15 minuten met de auto) en 25 km van de internationale luchthaven, wat een uitstekende bereikbaarheid garandeert.

Een exclusief object, ontworpen voor wie op zoek is naar luxe wonen aan het strand en een solide, onderscheidende investering aan de Costa del Sol.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een €€€€bezoeking te regelen.

We speak English

Wir sprechen Deutsch

On parle français

Wij spreken Nederlands

We speak English We hebben een financiële afdeling tot uw beschikking voor persoonlijk hypotheekadvies, waar zij u helpen bij een soepel proces en we financieren tot 100%.

Op uitdrukkelijk verzoek van de eigenaar wordt dit object EXCLUSIEF aangeboden. Onze adviseurs zullen u voorzien van alle informatie die u nodig heeft, dus gelieve de eigenaar of de bureaus niet te storen. Bent u een makelaarskantoor en heeft u een geïnteresseerde klant, neem dan contact met ons op en we werken graag met u samen.

In overeenstemming met decreet 218/2005 van 11 oktober, waarmee de consumenteninformatieregeling voor de verkoop en verhuur van woningen in Andalusië is goedgekeurd, worden cliënten erop gewezen dat notariskosten, registratiekosten, toepasselijke belastingen (overdrachtsbelasting of btw + zegelrecht) en andere kosten die inherent zijn aan de verkoop niet in de prijs zijn inbegrepen.

De prijs is wel inclusief beheerkosten voor de makelaar.



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Satelliet TV
Ensuite badkamer
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Bijkeuken
Barbecu
Restaurant ter plaatse

Instelling

Strand
Dicht bij de poort
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Dicht bij zee
Dicht bij de stad
Dorp
Dorp
Dicht bij jachthaven
Aan het strand
Frontlinie strandcomplex
Jachthaven
Port

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Categorie

Vakantiehuizen
Aan het strand

Klimaatcontrole

Koud A/C
Hete a/c

Voorwaarde

Uitstekend

Beveiliging

Invoertelefoon

Energiebeoordeling

E

Keer bekeken

Zee
Berg
Panoramisch
Strand

Meubilair

Deels ingericht

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Telefoon

CO2-emissierating

E