



## Apartamento en planta baja en venta en Casares

699.000 €

Referencia: R5299759    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 193m<sup>2</sup>    Construido: 142m<sup>2</sup>    Terraza: 81m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares (town)

Apartamento de 3 dormitorios totalmente nuevo con jardín privado de 193 m<sup>2</sup> en venta en La Sabina, Casares Costa. Apartamento de planta baja totalmente nuevo, orientado al sur, situado en una parcela elevada con una ubicación excepcional y espectaculares vistas al mar Mediterráneo. Este meticulosamente diseñado apartamento le da la bienvenida a un entorno de confort, elegancia y estilo contemporáneo. El amplio salón, inundado de luz natural, se integra de forma armoniosa con una cocina abierta totalmente equipada, ideal tanto para el día a día como para recibir invitados. La vivienda dispone de tres amplios dormitorios dobles, todos con acceso directo a las terrazas y agradables vistas al jardín privado que rodea la propiedad, creando una perfecta conexión entre interior y exterior. Dos baños modernos y cuidadosamente diseñados refuerzan la sensación de calidad y sofisticación en cada detalle. La propiedad incluye plaza de aparcamiento subterráneo y trastero, aportando comodidad y seguridad. Una vivienda excepcional que combina diseño moderno, amplios espacios exteriores y máximo confort, ubicada en un entorno altamente demandado. Situado en la codiciada Casares Costa, convenientemente ubicado entre el prestigioso Sotogrande y la encantadora ciudad costera de Estepona, el promoción La Sabina tiene una ubicación ideal. Hay playas vírgenes cercanas y campos de golf de renombre como Finca Cortesín están a poca distancia en coche.



# Características:

## Características

- Transporte cercano
- Trastero
- Baño privado
- Doble acristalamiento
- Armarios empotrados
- Lavadero

## Configuración

- Cerca de las tiendas

## Cocina

- Fully Fitted

## Estacionamiento

- Cochera

## Orientación

- Sur

## Condición

- Excellent

## Jardín

- Private

## Utilidades

- Electricidad

## Control climatico

- Aire acondicionado

## Piscina

- Comunal

## Seguridad

- Complejo cerrado