



christian@abracasabra.es

## Freistehende Villa zum Verkauf in Alhama de Murcia

**324.000 €**

Referenz: N8029 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 331m<sup>2</sup> Garten: 101m<sup>2</sup> Terrasse: 64m<sup>2</sup>





## Bajo Guadalentín, Alhama de Murcia

NEUBAU-VILLEN IN CONDADO DE ALHAMA GOLFPLATZ&#13;&#13;Neue Wohnanlage von Villen in Condado de Alhama Golf Resort gebaut.&#13;&#13;Villen mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, offene Küche mit Wohnzimmer, Einbauschränke, Terrasse, private Sonnenterrasse und Parkplatz im Garten.&#13;&#13;Alle Villen verfügen über einen privaten Swimmingpool von 21 m2.&#13;&#13;Im Preis inbegriffen:&#13;- ZUGEWIESENE PARKPLÄTZE im privaten Garten. &#13;- SOLARIUM mit Außentreppe.&#13;- BADEZIMMER: Duschabtrennungen, Waschtische, Spiegel und LED-Beleuchtung in der Zwischendecke.&#13;- KÜCHE: Dunstabzugshaube, LED-Beleuchtung in der Decke.&#13;- Die Klimaanlage ist vorinstalliert. &#13;- Einbauschränke sind ausgekleidet.&#13;- ELEKTRISCHE JALOUSIEN.&#13;- AEROTHERMIA System.&#13;- WATER SOFTENER Installation. &#13;- CHARGING POINT für ELECTRIC & HYBRID VEHICLE Installation.&#13;- PRIVATES SCHWIMMBAD.&#13;&#13;Das Haus liegt in der privaten Golfanlage von Condado de Alhama, zwischen Alhama de Murcia und Mazarrón.&#13;&#13;Condado de Alhama Golf Resort ist ein fantastisches Golf Resort mit vielen Einrichtungen und Dienstleistungen. Ein Einkaufszentrum, ein Sportzentrum, eine Vielzahl von Bars und Restaurants, Supermärkte und über 25 Gemeinschaftspools und Gärten.&#13;&#13;Condado de Alhama Golf Resort verfügt über einen eigenen, von Jack Nicklaus entworfenen Golfplatz und ist nur 15 Minuten von den schönen Stränden von Bolnuevo und Mazarrón entfernt.&#13;Mazarrón hat mehr als 35 km Küste, von denen ein Großteil unberührte Küste ist. Zahlreiche Strände in der Bucht von Mazarrón wurden für ihre Qualität mit der Blauen Flagge ausgezeichnet.&#13;&#13;Das Condado de Alhama Golf Resort ist nur 20 Minuten vom neuen internationalen Flughafen Corvera entfernt.&#13;



## Eigenschaften:

Merkmale	Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung
Private pool	B	B
Parking - Space		
Near schools		
Solarium: Yes		
Near Golf / Golf Resort Property		
Number of Parking Spaces: 1		
Gated		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Beach: 20000 Meters		
Double Bedrooms: 3		
garden		
Terrace: 64 Msq.		
Useable Build Space: 86 Msq.		
Location: Rural, Urbanisation		