



# Vrijstaande villa te koop in Alhama de Murcia

349.000 €

Referentie: N8029 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 331m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 101m<sup>2</sup> Terras: 64m<sup>2</sup>





## Bajo Guadalentín, Alhama de Murcia

NIEUWBOUW VILLA'S IN CONDADO DE ALHAMA GOLFBAAN&#13;&#13;Nieuwbouw villacomplex in Condado de Alhama Golf Resort.&#13;&#13;Villa's met 3 slaapkamers, 2 badkamers, open keuken met woonkamer, inbouwkasten, terras, privé solarium en parkeerplaats in de tuin.&#13;&#13;Alle villa's hebben een privé zwembad van 21 m2.&#13;&#13;Inbegrepen in de prijs:&#13;- toegewezen parkeerplaats in de privé tuin. &#13;- SOLARIUM met buitentrap.&#13;- BADKAMERS: de doucheschermen, wastafels, spiegels en de LED-verlichting in het verlaagde plafond.&#13;- KEUKEN: de afzuigkap, de LED-verlichting in het plafond.&#13;- Vooraf geïnstalleerde airconditioning. &#13;- BUILT-IN CABINETS zijn bekleed.&#13;- ELEKTRISCHE ROLLUIKEN.&#13;- AEROTHERMIA systeem.&#13;- WATERZUIVER installatie. &#13;- oplaadpunt voor elektrische en hybride voertuigen.&#13;- PRIVÉ ZWEMBAD.&#13;&#13;Gelegen in het besloten privé golfresort van Condado de Alhama, tussen Alhama de Murcia en Mazarrón.&#13;&#13;Condado de Alhama Golf Resort is een fantastisch Golf Resort met vele faciliteiten en diensten . Een winkelcentrum, een sportcentrum, een verscheidenheid aan bars en restaurants, supermarkten en meer dan 25 gemeenschappelijke zwembaden en tuinen.&#13;&#13;Condado de Alhama Golf Resort heeft zijn eigen Jack Nicklaus ontworpen golfbaan en ligt op slechts 15 minuten van de prachtige stranden van Bolnuevo en Mazarrón.&#13;Mazarrón heeft meer dan 35 km kustlijn, waarvan een groot deel ongerept is. Talrijke stranden in de baai van Mazarrón zijn bekroond met de Blauwe Vlag voor hun kwaliteit.&#13;&#13;Condado de Alhama Golf Resort ligt op slechts 20 minuten van de nieuwe internationale luchthaven van Corvera.&#13;



## Kenmerken:

### Kenmerken

Private pool

Parking - Space

Near schools

Solarium: Yes

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Air Conditioning: Pre-Installed

Beach: 20000 Meters

Double Bedrooms: 3

garden

Terrace: 64 Msq.

Useable Build Space: 86 Msq.

Location: Rural, Urbanisation

### Energiebeoordeling

B

### CO2 -emissierating

B