



# Frakoblet villa til salg i Torre Pacheco

416.900 €

Reference: N6552   Soveværelser: 3   Badeværelser: 3   Grundstørrelse: 224m<sup>2</sup>   Byg Størrelse: 122m<sup>2</sup>   Terrasse: 43m<sup>2</sup>





## Mar Menor, Torre Pacheco

NYBYGGEDE DOBBELTHUSE I ROLDAN; Nybygget luksuskompleks af dobbelthuse i et eller to niveauer i Roldan; Du har mulighed for at vælge mellem villaer med 2 soveværelser, 2 badeværelser bygget over en etage med solarium eller med 3 soveværelser, 3 badeværelser bygget over to etager med stor terrasse. ; På øverste etage, på terrassen eller solariumet har du et sommerkøkken, der giver dig mulighed for at nyde alle solskinstimer, hver dag året rundt.; Alle villaer har privat have med pool og parkeringsplads.; Designet med en moderne stil og et åbent koncept, der omfatter et fuldt udstyret køkken og en stue-spisestue.; Bebyggelsen er beliggende i Roldán (Murcia), i et gated og sikkerhedskontrol resort. Er tæt på stranden, omgivet af tjenester, parker, sportsfaciliteter og flere golfbaner.; Ejendommen vil opfylde de højeste standarder og vil være udstyret med:; Privat swimmingpool præinstalleret til varmesystem og med solbruser.; Køkken komplet møbleret og udstyret med ovn, mikroovn, køleskab, integreret opvaskemaskine og emhætte. Også, central træø.; Belysning: LED inde i ejendommen såvel som i udendørs områder.; Forede garderober med skuffer.; Fuldt udstyrede badeværelser med ophængt toilet, brusevægge, forfængelighed, spejl med lys og regnbruser.; Sommerkøkken i solarium.; Forudinstallation til klima anlæg med kanaler.; Parkeringsplads på grunden.; Roldan selv er en traditionel by med alle de lokale faciliteter, du har brug for, herunder supermarkeder, restauranter, barer, sundhedsklinik, apotek, politistation, benzinstation, mekanikere, tandlæger, læger og meget mere.; De nærliggende golfresorts La Torre og Terrazas er let tilgængelige, Corvera Lufthavn er 15 minutter væk og strandene i Mar Menor kun 20 minutters kørsel.;



## Funktioner:

### Funktioner

Private pool

Beach: 15000 Meters

Parking - Space

Location: Urbanisation

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

garden

Useable Build Space: 97 Msq.

Terrace: 43 Msq.

Location: Rural, Urbanisation

### Energi rating

B

### CO2 -emissionsklassificering

B