



# Villa / Chalet en venta en Torre Pacheco

416.900 €

Referencia: N6552    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 224m<sup>2</sup>    Construido: 122m<sup>2</sup>    Terraza: 43m<sup>2</sup>





## Mar Menor, Torre Pacheco

VILLAS PAREADAS DE OBRA NUEVA EN ROLDÁN; Complejo de lujo de nueva construcción de villas pareadas de una o dos plantas en Roldán; Tiene la opción de villas de 2 dormitorios, 2 baños construidas en una planta con solarium o de 3 dormitorios, 3 baños construidas en dos plantas con gran terraza. En la planta superior, en la terraza o solarium tendrá una cocina de verano que le permitirá disfrutar de todas las horas de sol, todos los días del año; Todas las villas disponen de jardín privado con piscina y plaza de aparcamiento; Diseñadas con un estilo contemporáneo y un concepto abierto, compuesto por una cocina totalmente equipada y un salón-comedor; La promoción se encuentra en Roldán (Murcia), dentro de un complejo cerrado y con control de seguridad. Está cerca de la playa, rodeada de servicios, parques, instalaciones deportivas y varios campos de golf; La propiedad cumplirá con los más altos estándares y estará equipada con: Piscina privada con preinstalación de sistema de calefacción y con ducha solar; Cocina completamente amueblada y equipada con horno, microondas, frigorífico, lavavajillas integrado y campana extractora. Además, isla central de madera; Iluminación: LED en el interior de la vivienda así como en las zonas exteriores; Armarios forrados con cajones; Cuartos de baño totalmente equipados con inodoro suspendido, mamparas de ducha, mueble de tocador, espejo con luz y ducha de lluvia; Cocina de verano en solarium; Preinstalación de aire acondicionado por conductos; Plaza de aparcamiento en la parcela; Roldán es un pueblo tradicional con todos los servicios locales que necesitará, incluyendo supermercados, restaurantes, bares, clínica de salud, farmacia, estación de policía, gasolinera, mecánicos, dentistas, médicos y más; Los centros de golf cercanos de La Torre y Terrazas son fácilmente accesibles, el aeropuerto de Corvera está a 15 minutos y las playas del Mar Menor a sólo 20 minutos en coche;



## Características:

### Características

Private pool  
Beach: 15000 Meters  
Parking - Space  
Location: Urbanisation  
Near Golf / Golf Resort Property  
Number of Parking Spaces: 1  
Gated  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Double Bedrooms: 3  
garden  
Useable Build Space: 97 Msq.  
Terrace: 43 Msq.  
Location: Rural, Urbanisation

### Calificación energética

B

### Clasificación de emisión de CO2

B