

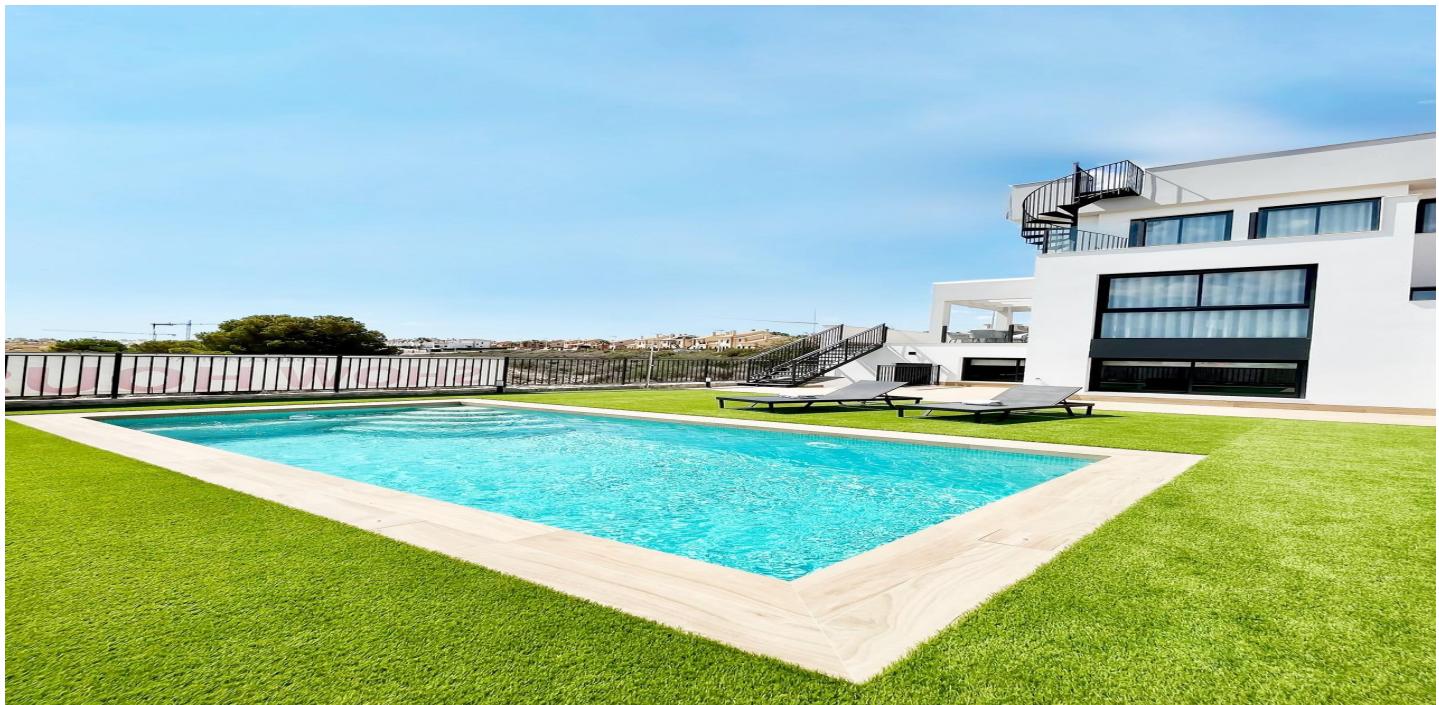


christian@abracasabra.es

## Villa / Chalet en venta en Algorfa

520.000 €

Referencia: N8807   Dormitorios: 3   Baños: 2   Terreno: 196m<sup>2</sup>   Construido: 238m<sup>2</sup>   Terraza: 99m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, Algorfa

Villas de nueva construcción con piscina privada en La Finca Golf Algorfa, Costa Blanca Sur&#13;&#13;Villas exclusivas en un prestigioso complejo de golf&#13;Esta nueva promoción residencial de solo 8 villas y casas adosadas se encuentra en el famoso complejo La Finca Golf Resort en Algorfa, en el corazón de la Costa Blanca Sur. Rodeadas de naturaleza, con vistas al campo de golf y a los paisajes abiertos de la Vega Baja, estas propiedades ofrecen privacidad, espacio y un alto nivel de vida en una de las comunidades de golf más codiciadas de la zona.&#13;&#13;La Finca Golf es un campo de 18 hoyos par 72 diseñado por Pepe Gancedo e inaugurado en 2002. Ha acogido numerosos torneos amateurs y profesionales de prestigio y es conocido por su bonito diseño, su excelente mantenimiento y su entorno tranquilo. El complejo también cuenta con un hotel, un spa, restaurantes e instalaciones deportivas, lo que lo convierte en un destino con un estilo de vida completo.&#13;&#13;Amplias villas con distribuciones flexibles y sótano&#13;Las viviendas están disponibles en tres tamaños diferentes, con 3, 4 o incluso 6 dormitorios y de 2 a 4 baños. Cada propiedad se distribuye en tres niveles, incluyendo la planta principal, la planta de los dormitorios y un semisótano. Esta distribución versátil permite a los propietarios adaptar el espacio a sus necesidades, ya sea para dormitorios adicionales, una zona de ocio, una oficina, un gimnasio o alojamiento para invitados.&#13;&#13;Todas las villas cuentan con una cocina abierta conectada al salón, amplias terrazas con vistas despejadas, piscina privada, jardín privado y aparcamiento en la parcela.&#13;&#13;Características de calidad e instalaciones modernas&#13;Estas viviendas están diseñadas pensando en el confort y la eficiencia energética. Incluyen iluminación interior y exterior, baños con mueble de lavabo, espejo y mamparas de ducha, puerta de entrada reforzada, sistema aerotérmico para agua caliente y preinstalación de aire acondicionado por conductos. Las cocinas se entregan totalmente equipadas con electrodomésticos. Algunas unidades también incluyen preinstalación para ascensor.&#13;&#13;Excelente ubicación cerca de playas y servicios&#13;La Finca Golf se encuentra en el municipio de Algorfa, a poca distancia en coche de todos los servicios esenciales y de las localidades más populares.&#13;&#13;Playas de Guardamar del Segura a 15 km&#13;Aeropuerto de Alicante a 35 km&#13;Almoradi a 5 km&#13;Benijofar y Ciudad Quesada a 10 km&#13;Torrevieja y Orihuela Costa a 15 km&#13;La Marquesa Golf a 12 km&#13;Casa club de La Finca Golf a poca distancia&#13;&#13;Disfrute del golf, la naturaleza y la vida mediterránea&#13;Estas villas son ideales para los amantes del golf, los entusiastas de la naturaleza y cualquiera que busque una vivienda moderna y espaciosa en una ubicación tranquila pero bien comunicada. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para recibir más información o concertar una visita a La Finca Golf.&#13;



## Características:

Características	Calificación energética	Clasificación de emisión de CO2
Jacuzzi	B	B
Private pool		
Key Ready		
Parking - Space		
Near schools		
Near Commercial Center		
Solarium: Yes		
Near Golf / Golf Resort Property		
Number of Parking Spaces: 1		
Gated		
Storage / Trastero		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Double Bedrooms: 3		
garden		
Under-Build / Basement		
Useable Build Space: 138 Msq.		
Terrace: 99 Msq.		
Beach: 13000 Meters		