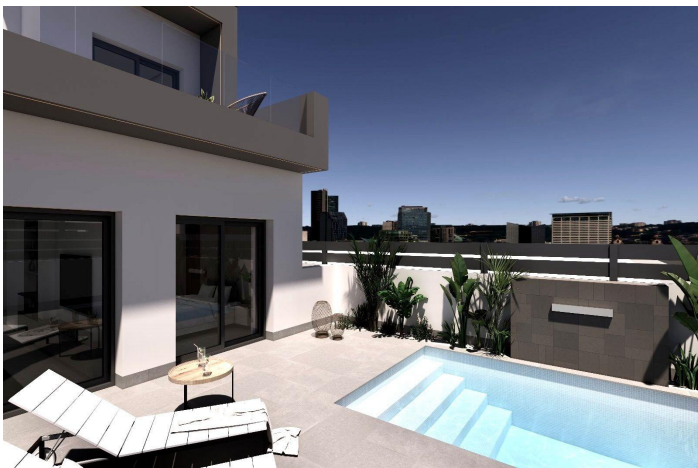




# Frakoblet villa til salg i Benijófar

515.000 €

Reference: N9148   Soveværelser: 3   Badeværelser: 3   Grundstørrelse: 200m<sup>2</sup>   Byg Størrelse: 141m<sup>2</sup>   Terrasse: 123m<sup>2</sup>





## La Vega Baja, Benijófar

Luksuriøse nybyggede dobbelthuse i Benijófar - Costa Blanca Living&#13;&#13;Privilegeret beliggenhed i Benijófar&#13;Disse eksklusive nybyggede dobbelthuse ligger i den charmerende by Benijófar, et af de mest eftertragtede områder på Costa Blanca. Benijófar er kendt for sin blanding af tradition og moderne livsstil og tilbyder alle nødvendige faciliteter, herunder supermarkeder, apoteker, banker, restauranter og lokale butikker. Bebyggelsen er strategisk placeret kun 10 km fra de gyldne strande i Guardamar del Segura og kun 30 km fra Alicante lufthavn, hvilket gør det til et ideelt sted til både permanent ophold og ferieophold.&#13;&#13;Rummeligt og moderne design&#13;Hver villa er designet i en moderne stil, der maksimerer plads og naturligt lys. Indretningen omfatter tre soveværelser (et i stueetagen og to på første sal) og tre badeværelser (heraf et i kælderen), hvilket gør dem perfekte til familier og gæster. Den åbne stue med spiseplads går direkte over i det fuldt udstyrede køkken, hvilket skaber et varmt og funktionelt miljø. Store vinduer øger lysindfaldet i hele huset.&#13;&#13;Premium-udstyr og ekstraudstyr&#13;Disse villaer udmærker sig ved deres høje finish og gennemtænkte detaljer:&#13;66 m2 kælder med badeværelse, galleri og vaskerum&#13;Privat pool, solarium med grill og vask&#13;Dekorativ pejs i stuen&#13;Privat parkering på grunden&#13;Elevator fra kælder til øverste etage&#13;3 solcellepaneler og LED-belysning overalt&#13;Forinstalleret aircondition&#13;Fuldt udstyrede badeværelser med møbler og brusevægge&#13;Grundstørrelser fra 200 m2&#13;&#13;Livsstil og omgivelser&#13;Benijófar kombinerer charmen ved en traditionel spansk landsby med bekvemmeligheden ved moderne service. Naturelskere vil nyde den nærliggende naturpark, der er perfekt til vandreture og cykling. For golfentusiaster ligger La Marquesa Golf kun 5 km væk, mens flere andre topbaner ligger inden for en radius af 15 km. Familier kan besøge vandlandene i Rojales (4 km) og Torrevieja (12 km) eller udforske den livlige by Torrevieja, der kun ligger 12 km væk.&#13;&#13;Fremragende forbindelser&#13;Villaerne har nem adgang til motorvejene N-332 og AP-7, hvilket sikrer hurtige forbindelser til Alicante, Elche, Orihuela Costa og Murcia. Området tilbyder den perfekte balance mellem ro, bekvemmeligheder og tilgængelighed.&#13;&#13;Dit drømmehus på Costa Blanca&#13;Oplev luksus, komfort og middelhavsliv i disse fantastiske nybyggede villaer i Benijófar. Kontakt os i dag for flere detaljer og for at arrangere en fremvisning af dit fremtidige hjem.&#13;



## Funktioner:

### Funktioner

Near Bus Route

Private pool

Parking - Space

Laundry room

BBQ

Near schools

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

Beach: 8000 Meters

garden

Under-Build / Basement

Elevator/Lift

Location: Rural

Useable Build Space: 102 Msq.

### Energi rating

B

### CO2 -emissionsklassificering

B