



Fristående villa till salu i Benijófar

515 000 €

Referens: N9148 Sovrum: 3 Badrum: 3 Komplott: 200m² Bygga: 141m² Terrass: 123m²





La Vega Baja, Benijófar

Lyxiga nybyggda parhusvillor i Benijófar - Costa Blanca LivingPrivilegierat läge i BenijófarDessa exklusiva nybyggda parhusvillor ligger i den charmiga staden Benijófar, ett av de mest eftertraktade områdena på Costa Blanca. Benijófar är känt för sin blandning av tradition och modern livsstil och erbjuder alla nödvändiga tjänster, inklusive stormarknader, apotek, banker, restauranger och lokala butiker. Bostadsområdet är strategiskt beläget bara 10 km från de gyllene stränderna i Guardamar del Segura och endast 30 km från Alicante flygplats, vilket gör det till en idealisk plats för både permanent boende och semestervistelser.Rymlig och modern designVarje villa har designats i en modern stil som maximerar utrymmet och det naturliga ljuset. Villorna har tre sovrum (ett på bottenvåningen och två på första våningen) och tre badrum (varav ett i källaren), vilket gör dem perfekta för familjer och gäster. Det öppna vardagsrummet med matplats flyter smidigt över i det fullt utrustade köket och skapar en varm och funktionell miljö. Stora fönster ger ljus i hela huset.Premiumfunktioner och extraDessa villor utmärker sig genom sin högkvalitativa finish och genomtänkta detaljer:66 m2 källare med badrum, galleri och tvättstugaPrivat pool, solarium med grill och diskhoDekorativ öppen spis i vardagsrummetPrivat parkering på tomtenHiss från källaren till översta våningen3 solcellspaneler och LED-belysning i hela husetFörinstallerad luftkonditioneringFullt utrustade badrum med möbler och duschväggarTomtstorlekar från 200 m2Livsstil och omgivningBenijófar kombinerar charmen hos en traditionell spansk by med bekvämligheten hos moderna tjänster. Naturälskare kommer att njuta av den närliggande naturparken, perfekt för promenader och cykling. För golfentusiaster ligger La Marquesa Golf bara 5 km bort, medan flera andra toppbanor finns inom en radie av 15 km. Familjer kan besöka vattenparkerna i Rojales (4 km) och Torrevieja (12 km) eller utforska den livliga staden Torrevieja, som ligger bara 12 km bort.Utmärkta kommunikationerVillorna har enkel tillgång till motorvägarna N-332 och AP-7, vilket garanterar snabba förbindelser till Alicante, Elche, Orihuela Costa och Murcia. Området erbjuder en perfekt balans mellan lugn, bekvämligheter och tillgänglighet.Ditt drömhjem på Costa BlancaUpplev lyx, komfort och medelhavsliv i dessa fantastiska nybyggda villor i Benijófar. Kontakta oss idag för mer information och för att boka en visning av ditt framtida hem.



Funktioner:

Funktioner

Near Bus Route

Private pool

Parking - Space

Laundry room

BBQ

Near schools

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

Beach: 8000 Meters

garden

Under-Build / Basement

Elevator/Lift

Location: Rural

Useable Build Space: 102 Msq.

Energikärll

B

CO2 -utsläppsgradering

B