



Frakoblet villa til salg i San Javier

339.900 €

Reference: N8568 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Grundstørrelse: 172m² Byg Størrelse: 85m² Terrasse: 77m²





Costa Calida, San Javier (town)

Eksklusive nybyggede villaer i San Javier, MurciaModerne livsstil med private pools og førsteklasses funktionerDette eksklusive nybyggeri tilbyder kun tre uafhængige villaer, der hver især er designet med moderne æstetik og har private swimmingpools med brusende vandfald. Disse enetages boliger ligger i San Javier, Murcia, og har tre rummelige soveværelser, to moderne badeværelser, et privat solarium og parkering på grunden. Den åbne planløsning integrerer et fuldt møbleret køkken og en lys opholds- og spisestue, hvilket skaber et sømløst og stilfuldt boligmiljø.Førsteklasses beliggenhed i San JavierDisse villaer ligger i den livlige by San Javier og er omgivet af et væld af faciliteter, herunder butikker, restauranter og sportsfaciliteter. De fantastiske strande ved Mar Menor ligger kun 4 km væk og er perfekte til afslapning ved det rolige, varme vand, mens Middelhavets kystlinje kun ligger 10 minutters kørsel væk. Golfentusiaster vil sætte pris på nærheden til flere anerkendte golfbaner, såsom Roda Golf og Mar Menor Golf, inden for en radius af 10 km.Funktioner designet til moderne komfortHver villa er bygget efter de højeste standarder, hvilket sikrer komfort og energieffektivitet. Nøglefunktionerne omfatter:Antracit PVC udvendigt tømrerarbejde med termisk brud og dobbeltglasvinduer for optimal solbeskyttelse.Fuldt udstyrede køkkener med integrerede apparater, herunder køleskab, ovn, mikroovn, kogeplade, emhætte og opvaskemaskine.Forudinstallation af klimaanlæg via kanaler.Aerotermisk varmtvandssystem til miljøvenlig levevis.Pansrede indgangsdøre med høj sikkerhed og automatiserede køretøjsporte med videointercom.Udendørs solarium med sommerkøkken, perfekt til underholdning.Tilgængelighed til vigtige seværdighederSan Javier har fremragende forbindelser, hvilket gør det til et ideelt valg til helårsbeboelse eller som feriehus.Murcia-Corvera lufthavn: 30 kmAlicante lufthavn: 75 kmZenia Boulevard indkøbscenter: 30 kmLos Alcázares Marina: 7 kmGolfbaner: Forskellige inden for 10 kmDit drømmehus venter på digNyd den perfekte blanding af moderne design, førsteklasses funktioner og en førsteklasses beliggenhed i San Javier. Gå ikke glip af muligheden for at eje en af disse villaer i begrænset oplag og oplev det bedste ved middelhavslivet. Kontakt os i dag for mere information eller for at aftale en fremvisning.



Funktioner:

Funktioner

- Private pool
- Parking - Space
- Near schools
- Near Commercial Center
- Solarium: Yes
- Near Golf / Golf Resort Property
- Number of Parking Spaces: 1
- Gated
- Useable Build Space: 80 Msq.
- Air Conditioning: Pre-Installed
- Location: Coastal
- Double Bedrooms: 3
- Beach: 3500 Meters
- garden
- Near Trees
- Terrace: 77 Msq.

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B