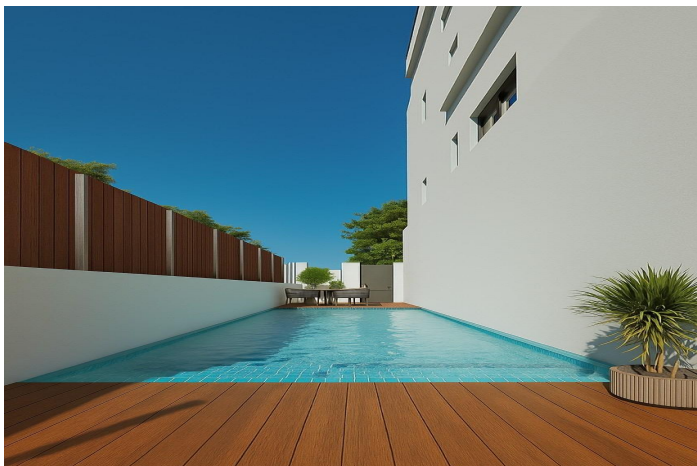




# Penthouse til salg i San Pedro del Pinatar

949.900 €

Reference: N9444   Soveværelser: 3   Badeværelser: 3   Byg Størrelse: 171m<sup>2</sup>   Terrasse: 133m<sup>2</sup>





## Costa Calida, San Pedro del Pinatar

Nybyggede lejligheder kun 100 m fra stranden i Lo Pagan, San Pedro del Pinatar&#13;&#13;Eksklusivt boligkompleks ved kysten i en førsteklasses beliggenhed&#13;Dette nybyggede boligkompleks består af kun 10 moderne lejligheder beliggende i Lo Pagan San Pedro del Pinatar mindre end 100 meter fra stranden. Beliggende i et af de mest attraktive områder i Mar Menor tilbyder dette projekt en perfekt kombination af komfortabel beliggenhed ved havet og et fremragende investeringspotentiale. Lo Pagan er kendt for sin afslappede atmosfære, naturlige mudderbade og nærhed til både Mar Menor og Middelhavet.&#13;&#13;Moderne lejligheder og en unik penthouse-mulighed&#13;Projektet tilbyder rummelige lejligheder med to soveværelser og to badeværelser, herunder et master bedroom med eget badeværelse. Alle boliger har åbent køkken, der er forbundet med lyse opholdsstuer, hvilket skaber funktionelle og indbydende rum. Højdepunktet i projektet er en eksklusiv penthouse med tre soveværelser og tre badeværelser med en stor terrasse, et privat solarium på taget og egen swimmingpool, der tilbyder en enestående livsstil med privatliv og åben udsigt.&#13;&#13;Høj kvalitet og komfortable faciliteter&#13;Alle boliger er bygget efter høje standarder og har badeværelser med møbler, oplyste spejle, elektriske håndklædestænger og bruseskærme. Køkkenerne er fuldt udstyrede med apparater og moderne skabe. Motoriserede persienner og et fuldt installeret kanalsystem til aircondition sikrer komfort hele året rundt. Der er mulighed for at tilkøbe parkeringspladser og opbevaringsrum mod et ekstra gebyr, hvilket giver beboerne ekstra bekvemmelighed.&#13;&#13;Attraktive fællesarealer&#13;Boligkomplekset har en fælles swimmingpool, der er ideel til afslapning og til at nyde det middelhavsklima. Det begrænsede antal enheder garanterer et roligt og eksklusivt miljø, der er perfekt til både permanent ophold og ferie.&#13;&#13;Lo Pagan og San Pedro del Pinatar livsstil&#13;San Pedro del Pinatar har en privilegeret beliggenhed mellem Mar Menor og Middelhavet, hvilket gør det til et populært rejsemål for sejlsport, vandsport og strandelskere. Området byder på lystbådehavne, sejlkubber og sikre lavvandede farvande, der er ideelle for familier. Lo Pagan er berømt for sine naturlige mudderbade og lange promenader med restauranter, caféer og butikker. Byen tilbyder fremragende faciliteter, herunder sportscentre, en indendørs swimmingpool og sociale aktiviteter året rundt, understøttet af et mildt vinterklima.&#13;&#13;Fremragende forbindelser og nærliggende faciliteter&#13;Dos Mares Shopping Center ligger kun 2 km væk og tilbyder et bredt udvalg af butikker, restauranter og fritidsaktiviteter. Marinaen og havnen i San Pedro del Pinatar ligger ca. 1,5 km fra byggeriet. Golfelskere finder flere baner inden for kort køreafstand, herunder Lo Romero Golf ca. 10 km væk.&#13;&#13;Vigtige afstande til seværdigheder&#13;Lo Pagan-stranden: 0,1 km&#13;San Pedro del Pinatar marina: 1,5 km&#13;Dos Mares Shopping Center: 2 km&#13;Lo Romero Golf: 10 km&#13;Murcia Corvera Lufthavn: 35 km&#13;Alicante Lufthavn: 80 km&#13;&#13;Sikr dig dit strandhus i dag&#13;Kontakt os nu for at få mere information eller for at arrangere en fremvisning af disse eksklusive nybyggede lejligheder kun få skridt fra stranden i Lo Pagan, San Pedro del Pinatar.&#13;



## Funktioner:

### Funktioner

Near Bus Route

Location: Coastal, Urbanisation

Useable Build Space: 150 Msq.

Private pool

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Gated

Double Bedrooms: 3

Beach: 100 Meters

Elevator/Lift

Terrace: 133 Msq.

### Energi rating

B

### CO2 -emissionsklassificering

B