



christian@abracasabra.es

## Villa / Chalet en venta en Polop

**547.690 €**

Referencia: N8648   Dormitorios: 3   Baños: 2   Terreno: 317m<sup>2</sup>   Construido: 215m<sup>2</sup>   Terraza: 108m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Polop

PAREADOS DE OBRA NUEVA EN POLOP; Villas pareadas modernas de obra nueva con varias terrazas y solarium, totalmente vallados, con zona de aparcamiento para vehículos y piscina privada en Polop. Viviendas modernas con 3 amplios dormitorios con armarios empotrados (el principal en planta baja, con baño y vestidor en suite), 2 amplios baños, gran salón-comedor con cocina abierta, amplias terrazas. Cocina equipada con muebles bajos y encimeras de silestone, con vitrocerámica, horno, campana extractora, frigorífico, lavadora, lavavajillas y aerotermo. Primeras calidades: carpintería interior en madera y laminados lacados en blanco, carpintería exterior en pvc gris antracita con doble acristalamiento y rotura de puente térmico, y persianas automáticas con lamas de aluminio, suelos cerámicos de 1ª calidad antideslizantes, paredes lisas, puerta de seguridad con 5 puntos de anclaje, amplios armarios empotrados. La ciudad de Polop ofrece un sorprendente abanico de opciones para los amantes de la vida al aire libre rodeados de naturaleza y una paz inigualable. El municipio disfruta de un clima mediterráneo con temperaturas más frescas y aire más limpio, situado a menos de 10 kilómetros de Benidorm, Altea y sus playas. Se extiende desde los ríos Guadalest y Algar hasta la localidad de Villajoyosa, incluyendo las playas del Albir y Benidorm; hacia el interior limita con Callosa y Guadalest;



## Características:

Características

Private pool

Parking - Space

Near schools

Solarium: Yes

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

garden

Under-Build / Basement

Useable Build Space: 100 Msq.

Location: Rural

Terrace: 108 Msq.

Beach: 10000 Meters

Calificación energética

B

Clasificación de emisión de CO2

B