



# Freistehende Villa zum Verkauf in Polop

505.280 €

Referenz: N8647 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 271m<sup>2</sup> Garten: 121m<sup>2</sup> Terrasse: 108m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Polop

NEU GEBaute DOPPELHAUSHÄLFten IN POLOP&#13;&#13;Neubau von modernen Doppelhaushälften mit mehreren Terrassen und Solarium, komplett eingezäunt, mit Parkplatz für Fahrzeuge und privatem Swimmingpool in Polop.&#13;&#13;Moderne Immobilien mit 3 geräumigen Schlafzimmern mit Einbauschränken (das Hauptschlafzimmer im Erdgeschoss, mit Bad und Ankleidezimmer en suite), 2 geräumigen Badezimmern, großem Wohn-Esszimmer mit offener Küche, großen Terrassen.&#13;&#13;Die Küche ist mit Unterschränken und Silestone-Arbeitsplatten ausgestattet, mit Cerankochfeld, Backofen, Dunstabzugshaube, Kühlschrank, Waschmaschine, Geschirrspüler und aerothermischer Heizung.&#13;&#13;Erste Qualitäten: Innenschreinerarbeiten in Holz und weiß lackierten Laminaten, Außenschreinerarbeiten in anthrazitgrauem PVC mit Doppelverglasung und Wärmebrückenunterbrechung und automatischen Jalousien mit Aluminiumlamellen, rutschfeste Keramikböden erster Qualität, glatte Wände, Sicherheitstür mit 5 Ankerpunkten, große Einbauschränke. &#13;&#13;Die Stadt Polop bietet eine Vielzahl von Möglichkeiten für Liebhaber der Natur und der unvergleichlichen Ruhe.&#13;&#13;Die Gemeinde genießt ein mediterranes Klima mit kühleren Temperaturen und sauberer Luft und liegt weniger als 10 Kilometer von Benidorm, Altea und deren Stränden entfernt.&#13;&#13;Sie erstreckt sich von den Flüssen Guadalest und Algar bis zur Stadt Villajoyosa, einschließlich der Strände von Albir und Benidorm; im Landesinneren grenzt sie an Callosa und Guadalest.&#13;



## Eigenschaften:

### Merkmale

Private pool  
Parking - Space  
Near schools  
Solarium: Yes  
Number of Parking Spaces: 1  
Gated  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Double Bedrooms: 3  
garden  
Useable Build Space: 100 Msq.  
Location: Rural  
Terrace: 108 Msq.  
Beach: 10000 Meters

### Energiebewertung

B

### CO2 -Emissionsbewertung

B