



# Villa / Chalet en venta en Polop

505.280 €

Referencia: N8647    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 271m<sup>2</sup>    Construido: 121m<sup>2</sup>    Terraza: 108m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Polop

PAREADOS DE OBRA NUEVA EN POLOP; Villas pareadas modernas de obra nueva con varias terrazas y solarium, totalmente vallados, con zona de aparcamiento para vehículos y piscina privada en Polop; Viviendas modernas con 3 amplios dormitorios con armarios empotrados (el principal en planta baja, con baño y vestidor en suite), 2 amplios baños, gran salón-comedor con cocina abierta, amplias terrazas; Cocina equipada con muebles bajos y encimeras de silestone, con vitrocerámica, horno, campana extractora, frigorífico, lavadora, lavavajillas y aerotermo; Primeras calidades: carpintería interior en madera y laminados lacados en blanco, carpintería exterior en pvc gris antracita con doble acristalamiento y rotura de puente térmico, y persianas automáticas con lamas de aluminio, suelos cerámicos de 1ª calidad antideslizantes, paredes lisas, puerta de seguridad con 5 puntos de anclaje, amplios armarios empotrados. ; La ciudad de Polop ofrece un sorprendente abanico de opciones para los amantes de la vida al aire libre rodeados de naturaleza y una paz inigualable; El municipio disfruta de un clima mediterráneo con temperaturas más frescas y aire más limpio, situado a menos de 10 kilómetros de Benidorm, Altea y sus playas; Se extiende desde los ríos Guadalest y Algar hasta la localidad de Villajoyosa, incluyendo las playas del Albir y Benidorm; hacia el interior limita con Callosa y Guadalest;



## Características:

### Características

Private pool  
Parking - Space  
Near schools  
Solarium: Yes  
Number of Parking Spaces: 1  
Gated  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Double Bedrooms: 3  
garden  
Useable Build Space: 100 Msq.  
Location: Rural  
Terrace: 108 Msq.  
Beach: 10000 Meters

### Calificación energética

B

### Clasificación de emisión de CO2

B