



# Villa détachée à vendre à Polop

663 115 €

Référence: N7506    Chambres: 3    Bain: 2    Terrain: 330m<sup>2</sup>    Construite: 213m<sup>2</sup>    Terrasse: 109m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Polop

VILLAS JUMELÉES NEUVES À POLOP; Nouvelle construction de maisons de ville modernes et de villas jumelées avec plusieurs terrasses et solarium, entièrement clôturées, avec parking pour véhicules et piscine privée à Polop; Propriétés modernes avec 3 chambres spacieuses avec armoires encastrées (la principale au rez-de-chaussée, avec salle de bains et dressing en suite), 2 salles de bains spacieuses, grand salon-salle à manger avec cuisine ouverte, terrasses spacieuses, grand demi sous-sol avec fenêtres; Cuisine équipée d'éléments bas et de plans de travail en pierre, avec plaque vitrocéramique, four, hotte aspirante, réfrigérateur, lave-linge, lave-vaisselle et chauffage aérothermique; Premières qualités : menuiserie intérieure en bois et stratifiés laqués blancs, menuiserie extérieure en pvc gris anthracite avec double vitrage et rupture de pont thermique, et stores automatiques à lamelles aluminium, sols céramiques de 1ère qualité antidérapants, murs lisses, porte blindée avec 5 points d'ancrage, grandes armoires encastrées. ; La ville de Polop offre une gamme étonnante d'options pour les amateurs de grands espaces entourés de nature et d'une paix inégalée; La municipalité jouit d'un climat méditerranéen avec des températures plus fraîches et un air plus pur. Elle est située à moins de 10 kilomètres de Benidorm, d'Altea et de leurs plages; Elle s'étend des rivières Guadalest et Algar jusqu'à la ville de Villajoyosa, en passant par les plages d'Albir et de Benidorm ; à l'intérieur des terres, elle est bordée par Callosa et Guadalest;



## Spécification:

### Caractéristiques

Useable Build Space: 120 Msq.  
Private pool  
Parking - Space  
Near schools  
Solarium: Yes  
Number of Parking Spaces: 1  
Gated  
Storage / Trastero  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Location: Coastal  
Double Bedrooms: 3  
garden  
Under-Build / Basement  
Location: Rural  
Terrace: 109 Msq.  
Beach: 10000 Meters

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B