



# Fristående villa till salu i Polop

663 115 €

Referens: N7506 Sovrum: 3 Badrum: 2 Komplot: 330m<sup>2</sup> Bygga: 213m<sup>2</sup> Terrass: 109m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Polop

NYBYGGDA PARHUS I POLOP Nybyggda moderna radhus och parhus med flera terrasser och solarium, helt inhägnad, med parkeringsplats för fordon och privat pool i Polop. Moderna fastigheter med 3 rymliga sovrum med inbyggda garderober (det största på bottenvåningen, med badrum och omklädningsrum en suite), 2 rymliga badrum, stort vardagsrum-matsal med öppet kök, rymliga terrasser, stor halvkällare med fönster. Kök utrustat med basenheter och bänkskivor i silestone, med keramikhäll, ugn, fläktkåpa, kylskåp, tvättmaskin, diskmaskin och aerotermisk värmare. Första kvalitet: interiör snickeri i trä och vitlackerade laminat, exteriör snickeri i antracitgrå pvc med dubbelglas och köldbrygga och automatiska persienner med aluminiumlameller, keramiska golv av 1: a kvalitet halkfri, släta väggar, säkerhetsdörr med 5 förankringspunkter, stora inbyggda garderober. Staden Polop erbjuder ett fantastiskt utbud av alternativ för älskare av det stora utomhus omgivet av natur och oöverträffad fred. Kommunen har ett medelhavsklimat med svalare temperaturer och renare luft och ligger mindre än 10 kilometer från Benidorm, Altea och deras stränder. Den sträcker sig från floderna Guadalest och Algar till staden Villajoyosa, inklusive stränderna Albir och Benidorm; inåt landet gränsar den till Callosa och Guadalest;



## Funktioner:

### Funktioner

Useable Build Space: 120 Msq.  
Private pool  
Parking - Space  
Near schools  
Solarium: Yes  
Number of Parking Spaces: 1  
Gated  
Storage / Trastero  
Air Conditioning: Pre-Installed  
Location: Coastal  
Double Bedrooms: 3  
garden  
Under-Build / Basement  
Location: Rural  
Terrace: 109 Msq.  
Beach: 10000 Meters

### Energikärll

B

### CO2 -utsläppsgradering

B