



christian@abracasabra.es

## Maison de ville à vendre à Polop

**528 125 €**

Référence: N7504 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 330m<sup>2</sup> Construite: 120m<sup>2</sup> Terrasse: 96m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, Polop

MAISONS NEUVES À POLOP&#13;&#13;Nouvelle construction de maisons de ville modernes et de villas jumelées avec plusieurs terrasses et solarium, entièrement clôturées, avec parking pour véhicules et piscine privée à Polop.&#13;&#13;Propriétés modernes avec 3 chambres spacieuses avec armoires encastrées (la principale au rez-de-chaussée, avec salle de bain et dressing en suite), 2 salles de bain spacieuses, grand salon-salle à manger avec cuisine ouverte, terrasses spacieuses.&#13;&#13;Cuisine équipée d'éléments bas et de plans de travail en pierre, avec plaque vitrocéramique, four, hotte aspirante, réfrigérateur, lave-linge, lave-vaisselle et chauffage aérothermique.&#13;&#13;Premières qualités : menuiserie intérieure en bois et stratifiés laqués blancs, menuiserie extérieure en pvc gris anthracite avec double vitrage et rupture de pont thermique, et stores automatiques à lamelles aluminium, sols céramiques de 1ère qualité antidérapants, murs lisses, porte blindée avec 5 points d'ancrage, grandes armoires encastrées. &#13;&#13;La ville de Polop offre une gamme étonnante d'options pour les amateurs de grands espaces entourés de nature et d'une paix inégalée.&#13;&#13;La municipalité jouit d'un climat méditerranéen avec des températures plus fraîches et un air plus pur. Elle est située à moins de 10 kilomètres de Benidorm, d'Altea et de leurs plages.&#13;&#13;Elle s'étend des rivières Guadalest et Algar jusqu'à la ville de Villajoyosa, en passant par les plages d'Albir et de Benidorm ; à l'intérieur des terres, elle est bordée par Callosa et Guadalest.&#13;



## Spécification:

### Caractéristiques

Parking - Space

Near schools

Solarium: Yes

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Air Conditioning: Pre-Installed

Location: Coastal

Double Bedrooms: 3

garden

Useable Build Space: 100 Msq.

Terrace: 96 Msq.

Beach: 10000 Meters

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B