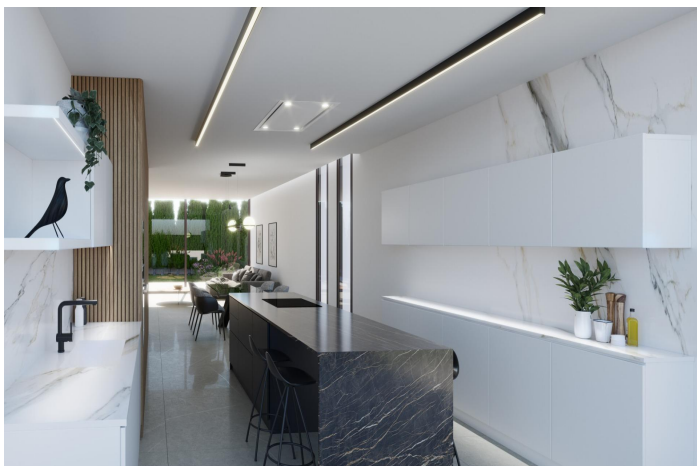




Fristående villa till salu i La Nucia

1 095 000 €

Referens: N8993 Sovrum: 4 Badrum: 4 Komplot: 511m² Bygga: 283m² Terrass: 58m²





Costa Blanca North, La Nucia

Exklusiva nybyggda villor med privata pooler i La Nucía, nära BenidormPremium gated community med oöverträffad säkerhetVi presenterar en exklusiv samling av endast 10 fristående villor i La Nucía, intill den prestigefyllda urbaniseringen Coblanca i Benidorm och mindre än 4 km från stranden. Detta säkra gated community erbjuder den perfekta blandningen av medelhavsliv, lyx, avskildhet och sinnesro, med 24/7 övervakning och en dedikerad nattvakt.Varje villa har en egen privat trädgård med inhemska växter, en privat utomhuspool med vattenfall och ett takterrass med panoramautsikt över omgivningarna och Medelhavet. Bostadsområdet erbjuder fullständig trädgårds- och poolunderhåll samt en hjälpsam service för vardagliga reparationer, vilket gör dessa bostäder idealiska för ett stressfritt boende eller som semesterbostad.Rymlig design och exklusiva detaljerDessa villor är byggda i tre plan: bottenvåning, övervåning och en halvkällare med separat ingång och en innergård som ger naturligt ljus och ventilation. Alla hus har 4 eller 5 sovrum och 4 eller 5 badrum, ett stort öppet vardagsrum och matsal, ett fullt utrustat kök med vitvaror från Miele och en täckt terrass med grillplats.Viktiga egenskaper:10 solpaneler på taketSmart hemautomatisering för belysning och persiennerLuftkonditionering i hela villanDubbelglasfönster med värmeisolerande spärr och motoriserade fönsterluckorDesignerbadrum med möbler, speglar och duschväggarHiss kan installeras som tillvalHalvkällare med anpassningsbara ytbehandlingarUtmärkt läge på Costa BlancaLa Nucía är en välförbindna och livlig stad som ligger bara några minuter från Benidorm och Altea. Från området finns nära tillgång till alla nödvändiga tjänster, inklusive skolor, sjukvård, stormarknader och restauranger.Viktiga avstånd:Benidorms strand: 3,5 kmAlbirs strand: 6 kmAlicantes flygplats: 60 km (cirka 45 minuter med bil)Villaitana Golf: 5 kmLa Marina Shopping Center: 6 kmPuerto Deportivo de Altea: 8 kmLev det medelhavsliv med total komfort och säkerhetDetta är en sällsynt möjlighet att äga en toppmodern villa i ett av de säkraste och mest exklusiva områdena på Costa Blanca. Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en privat visning av visningshuset.



Funktioner:

Funktioner

Near Bus Route

Private pool

Parking - Space

BBQ

Near schools

Near Commercial Center

Solarium: Yes

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Location: Coastal

Patio

garden

Central Heating, Air Conditioning: Yes

Under-Build / Basement

Double Bedrooms: 4

Terrace: 58 Msq.

Useable Build Space: 196 Msq.

Beach: 3800 Meters

Energikär!

B

CO2 -utsläppsgradering

B