



# Villa / Chalet en venta en Orihuela

# 415.000 €

Referencia: N6658    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 174m<sup>2</sup>    Construido: 118m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>



SUPERFICIES	
SUP. CONSTRUIDA PB Y P1	118,61 m <sup>2</sup>
TERRAZAS	20,70 m <sup>2</sup>
TOTAL	139,31 m <sup>2</sup>

  

SOLARIUM OPCIONAL	
SOLARIUM	14,30 m <sup>2</sup>

3 DORMITORIOS + 3 BAÑOS  
3 BEDROOMS + 3 BATHROOMS



## Costa Blanca South, Orihuela (town)

VILLAS DE OBRA NUEVA EN VISTABELA GOLF RESORT&#13;&#13; Villas de lujo de nueva construcción en 2 plantas situadas en Vistabela golf resort, entre San Miguel y Los Montesinos en Orihuela Costa.&#13;&#13; Villas con 3 dormitorios, 3 baños, un salón abierto con la cocina, jardín privado con la piscina y plaza de aparcamiento.&#13;&#13; Una opción que puede tener un solarium privado con un costo adicional.&#13;&#13; En Vistabella Golf hay espacio para todos. El campo está diseñado para que cada jugador pueda disfrutarlo de principio a fin. Sus calles onduladas, sus bunkers estratégicos o sus lagos son algunas de las características que lo convierten en uno de los diseños más atractivos de la zona, donde cada golpe es un reto y un placer para los sentidos.&#13;&#13; Los 18 Hoyos de Vistabella Golf, de par 72 y más de 6.000 metros de longitud han sido diseñados siguiendo las pautas de los campos modernos con 4 tees de gran amplitud en cada hoyo, amplias calles y bunkers elevados.&#13;&#13; La casa club de Vistabella Golf y su restaurante, así como los bares y tiendas locales, se encuentran a 5 minutos a pie. El concurrido pueblo de San Miguel de Salinas y Los Montesinos están a 5 minutos en coche y las encantadoras playas de bandera azul de Guardamar están a sólo 15 minutos en coche. &#13;&#13; El aeropuerto de Alicante está a 35 minutos y el nuevo aeropuerto de Corvera Murcia está a 45 minutos.&#13;&#13;



## Características:

### Características

Near Bus Route

Private pool

Parking - Space

Near schools

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Terrace: 20 Msq.

Air Conditioning: Pre-Installed

Double Bedrooms: 3

garden

Useable Build Space: 100 Msq.

Location: Rural, Urbanisation

### Calificación energética

B

### Clasificación de emisión de CO2

B