



christian@abracasabra.es

## Villa / Chalet en venta en Orihuela

415.000 €

Referencia: N6658 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 174m<sup>2</sup> Construido: 118m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>



SUPERFICIES

SUP. CONSTRUIDA PB Y P1	118,67 m <sup>2</sup>
TERRAZAS	20,79 m <sup>2</sup>
TOTAL	139,37 m <sup>2</sup>



SOLARIUM OPCIONAL  
OPTIONAL SOLARIUM

SOLARIUM 4.60 m<sup>2</sup>

3 DORMITORIOS + 3 BAÑOS  
3 BEDROOMS + 3 BATHROOMS



## Costa Blanca South, Orihuela (town)

VILLAS DE OBRA NUEVA EN VISTABELA GOLF RESORT; Villas de lujo de nueva construcción en 2 plantas situadas en Vistabela golf resort, entre San Miguel y Los Montesinos en Orihuela Costa.; Villas con 3 dormitorios, 3 baños, un salón abierto con la cocina, jardín privado con la piscina y plaza de aparcamiento.; Una opción que puede tener un solarium privado con un costo adicional.; En Vistabella Golf hay espacio para todos. El campo está diseñado para que cada jugador pueda disfrutarlo de principio a fin. Sus calles onduladas, sus bunkers estratégicos o sus lagos son algunas de las características que lo convierten en uno de los diseños más atractivos de la zona, donde cada golpe es un reto y un placer para los sentidos.; Los 18 Hoyos de Vistabella Golf, de par 72 y más de 6.000 metros de longitud han sido diseñados siguiendo las pautas de los campos modernos con 4 tees de gran amplitud en cada hoyo, amplias calles y bunkers elevados.; La casa club de Vistabella Golf y su restaurante, así como los bares y tiendas locales, se encuentran a 5 minutos a pie. El concurrido pueblo de San Miguel de Salinas y Los Montesinos están a 5 minutos en coche y las encantadoras playas de bandera azul de Guardamar están a sólo 15 minutos en coche.; El aeropuerto de Alicante está a 35 minutos y el nuevo aeropuerto de Corvera Murcia está a 45 minutos;



## Características:

Características	Calificación energética	Clasificación de emisión de CO2
Near Bus Route	B	B
Private pool		
Parking - Space		
Near schools		
Near Golf / Golf Resort Property		
Number of Parking Spaces: 1		
Gated		
Terrace: 20 Msq.		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Double Bedrooms: 3		
garden		
Useable Build Space: 100 Msq.		
Location: Rural, Urbanisation		